ОБРАЗЕЦ № 9

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

До: Община Пирдоп

От: ДЗЗД „ПИРДОП 2014“

с адрес: гр.София, 1186 с. Герман ул. Врана 26

тел.: **02/973 72 67** , факс: **02 / 979 04 83**, e-mail: **hydrostroitelstvo@abv.bg**

ЕИК/БУЛСТАТ: .....

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

След запознаване с документацията за участие в откритата от Вас процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: Избор на изпълнител на строително-монтажните работи при изпълнение на проект 23/321/01490 за Читалище „Напредък“ гр.Пирдоп и за Читалище „Светлина“ с.Душанци, ние сме съгласни валидността на нашето предложение да бъде **180** дни от крайния срок за подаване на офертите и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с изискванията на възложителя.

Предлагаме да изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. Изпълнение на обществената поръчка в срок от 180 календарни дни от датата на съставяне на Протокол обр.2 по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на съответния обект съгласно Договора.

3. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти”, приета с ПМС №235/06.12.2006г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба.

4. Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническата спецификация и одобрените проекти.

5. Изпълнението ще бъде съобразено с Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

6. Предлагаме следния гаранционен срок за обектите:
1.„Културен дом – читалище Напредък“ град Пирдоп - 60 месеца;
2.читалище „Светлина“ село Душанци, община Пирдоп - 60 месеца.

За изпълнение на дейностите по настоящата обществена поръчка **НАШЕТО ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Е :**

1.ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Приложение 1

2.УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Приложение 2.1 - „Културен дом – читалище Напредък“ град Пирдоп

Приложение 2.2 - Читалище „Светлина“ с.Душанци, община Пирдоп

Приложения: линеен график и график за разпределение на работната ръка – **Приложение 3**

Дата: 08.08.2014г.

Упълномощен представител: .....
инж. Васил Попов

Упълномощен представител: .....
Албена Костова

Заличена информация на основание чл. 22б, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 23 от ЗЗЛД

ДЗЗД „ПИРДОП 2014“

ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Проект 23/321/01490 за Читалище „Напредък“ гр.Пирдоп и за Читалище „Светлина“ с.Душанци

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание
2. Строителен генерален план на работната площадка
3. Координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в строителния процес;
4. Опис на материалите, използвани при изготвяне на офертата

Тук се слага на КОСЕ

Опазване на околната среда и дейностите по депониране и изхвърляне на образуваните отпадъциОпазване на околната среда и дейностите по депониране и изхвърляне на образуваните отпадъци

6. Технологична последователност и Мотиви относно предложената последователност за изпълнение

1. Предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание

1.1. Конкретни цели на проекта

Повишаване привлекателността на духовната и физическа средата за предоставяне на културно-просветни услуги за населението в община Пирдоп посредством реконструкция и подобряване материалната база на народно читалище „Напредък“ град Пирдоп и народно читалище „Светлина - 1900 г.“ село Душанци, като предпоставка за осигуряване на устойчиво местно развитие и подобряване качеството на живот на населението в селските райони.

- Повишаване нивото на енергийна ефективност на местната публична инфраструктура, чрез изпълнение на енергоспестяващи мерки върху сградния фонд на читалище „Напредък“ – град Пирдоп и читалище „Светлина“ село Душанци, община Пирдоп;
- Подобряване на жизнената среда чрез обновяване на материално-техническата база на двете читалища;
- Укрепване на духовността и съхранение на културните традиции в местната общност;
- Подобряване на достъпа до културно-просветни услуги на хора в неравностойно положение, в това число на хора с увреждания и на представители на етническите малцинства;
- Създаване на допълнителни възможности за заетост в населеното място;
- Създаване на предпоставки за задържане на местното население и реализацията му в селските райони;
- Възможност за превръщане на двете читалища във фестивални центрове за организиране на различни културно масови прояви;
- Подобрени условия за привличане и задържане интереса на инвеститори и предприемачи и икономическо развитие на населените места в общината.

1.2. Специфични цели на Възложителя и Изпълнителя

- Обезпечаване на законосъобразното започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация на двете читалища, включени в предмета на поръчката;
- Недопускане на инциденти и злополуки на строежите, включени в предмета на поръчката, посредством контрол за спазване на мерките за безопасност на обекта от страна на строителя;
- Обезпечаване на високо качество на всеки от обектите, включени в предмета на поръчката, посредством контрол за точното изпълнение на инвестиционните проекти и контрол за качеството на влаганите строителни материали.

1.3. Строителни процеси съгласно проектното решение

Посочената обща цел се постига чрез реализиране на основните дейности предвидени в проекта: подобряване на енергийната ефективност на сградния фонд на двете читалища; обновяване и модернизация на материалната база на двете читалища, чрез доставка на съвременно оборудване и обзавеждане.

1.3.1. Проект за „Ремонт и адаптация на сградата на “Културен дом-Читалище Напредък”, находящ се в УПИ I-за културен дом, кв. 127, гр.Пирдоп, Община Пирдоп, Област Софийска.

Технико-икономически показатели:

Застроена площ .....1652 кв.м

Разгъната застроена площ .....2927.7 кв.м.

На Партера се създава достъпна среда за хора с увреждания. Обособява се тоалетен възел за инвалиди, като се преустройва част от тоалетния възел, предназначен за жени. Върху част от външното стълбище се монтира платформа за инвалиди, за да се осигури достъп от площадното пространство в сградата. Други преустройства в сградата не се предвиждат, както и промяна предназначенията на помещенията.

В сградата изцяло се подменят водопроводната и електрическата инсталации, обновява се отоплителната инсталация и вентилационна система. Фасадите на сградата се санират изцяло от вътрешната страна с 10см. минерална вата и гипсокартон. Дограмата се подменя изцяло с PVC.

Подменят се изцяло подовите настилки, подробно описани в чертежите към част Архитектурна и в Проектно-сметната документация. Гипсовите тавани се запазват, като ще се освежат и ремонтират на местата, където е необходимо. Всички стени ще се шпакловат и боядисат с латекс. Мраморните фасадни облицовки ще се запазят, като се предвижда тяхното почистване и ремонтиране.

ВЕНТИЛАЦИЯ - Всички санитарни възли се вентилират естествено с отваряеми прозорци. Запазват се вертикалните въздуховоди за вентилация на зрителната зала. Предвиждам подмяна на вентилационните съоръжения в сутерена с монтиране на два енергоспестяващи вентилационни боксове НСБ-4,25 окомплектовани с филтри, отоплителна секция 2бр вентилатори, рекуператор, ПЖР и автоматика. Вентилаторите се монтират на h=2,2м от готов под. Пускане и спиране от място.

ОТОПЛЕНИЕ И ОХЛАЖДАНЕ - за пом. "ритуална зала" , пом. „зала хористи", пом. "обслужващо фоайе" на к.+ 3,50 поради сравнително рядкото използване се предвижда отопление и охлаждане с инверторни климатици „сплит" система в режим охлаждане –отопление. Вида и местата на съоръженията са показани на чертежите. При монтаж, експлоатация и ремонт на инсталациите и съоръженията да се спазват всички норми и правила по охрана на труда и противопожарните изисквания.

Проектирани са ел. инсталации /осветителна и силова/ и мълниезащита. В сградата-предмет на проекта при ремонта и адаптацията ще се извърши демонтаж на част от съществуваща ел. инсталация и монтаж на новопроектирана ел. инсталация по приложени чертежи.

По отношение на външното ел. захранване в съответствие с Наредба №3, обектът е II категория.

Ниво на напрежение-380V.Брой на фазите-трифазно.
Инсталирана мощност Ри=120 кW.
Работна мощност Ре=84 кW /Ке=0,7/.

ЕЛ. ТАБЛА

Измерването на ел. енергия става в Електромерно табло /ЕТ/-съществуващо,монтирано според изискванията на Електроразпределение.

От Електромерното табло чрез кабел се захранва Главно разпределително табло /ГРТ/- съществуващо, монтирано в самостоятелно помещение на к.0,00. Захранващият кабел е изчислен по допустимо токово натоварване и проверен по пад на напрежение при Електромерното табло -оразмеряване външно ел.

Главното разпределително табло е 3-секционен шкаф с необходимата пускова и комутационна апаратура - автоматични предпазители и дефектнотокови защити за захранване на консуматорите.

От ГРТ се захранват подтабла,монтирани на коти: Сутерен-Т1;Партер-Т2 и Т3 и II етаж-Т4.Таблата са с необходимият брой автоматични предпазители и дефектнотокови защити за захранване на консуматорите и са проектирани с дежурна и работна шини. Захранващите кабели са оразмерени по допустимо токово натовар- ване и проверени по пад на напрежение при ГРТ.

Предвидено е ел .захранване от ГРТ на Табло пожароизвестяване и Пулт режисьор-комплексни доставки от фирма производител.

СИЛОВА ИНСТАЛАЦИЯ

В сградата са предвидени трифазни и монофазни контакти за общо ползване и усилени контакти за общосградни консуматори обслужващи част ОВ, като мястото им на монтаж е съгласно архитектурното обзавеждане.

Котлите за отопление и КИП апаратурата се захранват от ел. табла котли комплексна доставка с котела-от производителя. Предвидено е непрекъсваемо ел. захранване чрез UPS устройства.

Нагнетателно-смукателните боксове /вентилатори/ са захранени от Т1.

Бойлерите са захранени посредством бойлерни табла от самостоятелни токови кръгове в ел. табла.

За включване на консуматори сцена са предвидени 3-модулни контакти, открит монтаж монтирани на шина на височина 3м над сцената.

На работните места инсталираните компютри са захранени чрез контакти компютри /със занулителен щифт,без възможност за включване към тях на други консуматори. Височина за монтаж 0,4м от готов под /без отбелязаните/.

Степен на защита за контакти IP21 и IP54.

Инсталацията е съобразена с вида на помещенията и е изпълнена с кабели, тип СВТ и проводници, тип ПВВМ с нужните сечения.

ОСВЕТИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ

Осветителната уредба е съобразена с нормите за изкуствено осветление и е изчислена по метода на коефициента на използване на светлинния поток.

Светотехническите изчисления са дадени в табличен вид към проекта.

Осветителната инсталация е проектирана с осветителни тела с луминисцентни /ЛОТ/и енергоспестяващи /ЕСЛ/, а в санитарните помещения и пред входовете /ЕСЛ, влагозащитени/.

Управление на осветлението-с еднополюсни,серийни и девиаторни ключове.

За коридори и санитарни помещения – ЕСЛ с датчик движение осигуряващ включване на сектор /помещение/ от осветителната уредба, създаващо нормена осветеност за придвижване.

Степен на защита за осветителни тела и ключове IP21 и IP54.

Височина на монтаж за ключове 1м от готов под и на 0,15м от рамките на вратите; за датчик движение 2м от готов под.

Сценичното осветление е комплектовано със светодиодни прожектори, монтирани над сцената,балкона и салона.

Външното осветление е с енергоспестяващи лампи и се управлява със светлочувствително фотореле – програма „изгрев-залез".

Впредвид предназначението на сградата са предвидени дежурно и аварийно евакуационно осветление захранвани от токови кръгове на дежурна шина в таблата. Евакуационнато осветление е изпълнено с акумулиращи лампи 220V, комплект със знак „ИЗХОД",указващ посоката на евакуационния път,монтирани на 2м от готов под.

Осветителната инсталация /магистрали/ е изпълнена със сечение на захранващата линия 3х2,5мм2 ;/излази/- със сечение 3х1,5 мм2 .

ЗАЗЕМЛЕНИЕ - Главното разпределително табло е заземено чрез самостоятелно заземление, като $R_{доп} \leq 10\Omega$. Ел .таблата са заземени посредством пето/трето жило на захранващата линия.В ел .таблата на изводите контакти, в които се включват преносими консуматори и изводи бойлери се монтират дефектнотокови защити, ток на утечка 0,03А.

Не се допуска връзка след ДТЗ между PE и N.

На заземяване чрез трето/пето жило на захранващите линии подлежат осветителните тела, контакти и ел .съоръжения.

МЪЛНИЕЗАЩИТА - мълниезащитата се изпълнява открито над покривната конструкция с един активен мълниеприемник, тип GROMOSTAR с изпреварващо действие ΔT=60 μs;височина на мачта h=3м и защитен радиус r=47м. Мълниезащитната инсталация е проектирана с алуминиев проводник AlMgSi05 ф8мм, положен на специализирани държачи. Същите ще се монтират върху покрива без да се нарушава неговото покритие. Токоотводите се изпълняват с изолиран алуминиев проводник и чрез ревизионна клема се свързват към заземителите, като Rдоп≤20Ω.

Проектът по част ВиК включва захранването с вода и отводняването на приборите предвидени в част архитектурна.

Водоснабдяването на сградата е осъществено от уличен водопровод. След влизане на водопровода в сградата е изграден сграден водомерен възел, който се състои от: спирателен кран, мрежест филтър, водомер, прави участъци, обратна клапа и спирателен кран с изпразнител.

Проектирана е инсталация за противопожарна, студена, топла и циркулационна вода. Топла вода ще се подсигурява от абонатната станция, разположена в сутерена. Допълнително за част от санитарните възли са предвидени и изводи за електрически бойлери. Главната хоризонтална инсталация ще се изпълни от полипропиленови тръби (студена вода – PN16, циркулационна и топла вода – PN20) и ще се развие по тавана на сутерена, като се изолира против топлинни загуби и конденз. Пожарогасителната инсталация ще се изпълни от поцинковани метални тръби ф2".

Вертикалните водопроводни клонове ще се монтират скрито в инсталационни шахти или на удобни за целта места. На отклоненията за тях са предвидени спирателни кранове с изпразнител.

Против температурни удължения на полипропиленовите тръби са предвидени компенсатори. На вертикалните клонове те ще се монтират през разстояние не по-голямо от 3 метра.

Цялата водопроводна инсталация ще се топлоизолира.

Отклоненията по етажите за санитарните арматури ще се изпълнят от полипропиленови тръби и ще бъдат скрити в стените.

Посредством сградната инсталация за топла и циркулационна вода се осигурява необходимото количество топла вода с определена температура.

Циркулация на топла вода се предвижда в главните хоризонтални и вертикални клонове за топла вода и се осъществява посредством циркулационна помпа.

Вертикалните канализационни клонове ще се изпълнят от PVC тръби DN100мм, като за вентилация се извеждат над покрива на 0,30м. За ревизията им се предвиждат ревизионни отвори на първия и на последния етаж над най-високо разположения прибор, както и през всеки етаж.

Отводняването на приборите става с PVC гладки тръби положени скрито в тухления зид и подовия пълнеж. Отводняването на санитарните възли и вертикалните канализационни клонове ще се изпълнят от PVC тръби DN50 и DN100 мм, посредством вертикални канализационни клонове. На ВКК са предвидени ревизионни отвори.

Главната хоризонтална мрежа е предвидена да се изпълнени от дебелостенно PVC DN150мм. Вентилацията на канализацията е "основна", като само ВКК завършва с противовакумна клапа.

За всички промени по време на строителството да се иска съгласието на проектанта.При изпълнение на СМР да се спазват изискванията на нормите за проектиране на ВиК инсталации в сгради и всички нормативни документи във връзка с хигиената и безопасността на труда.

Достъпът до Читалището става през два централни входа 160/240 и изход 190/210, вход - изход към сцената 155/240. Достъпът до Библиотека и администрация става през вход 150/235 см и авариен изход 100/200. Достъпът до Ритуалната зала става през вход-изход 160/240 или през централния вход на читалището.

Нормативна степен на огнеустойчивост на строежа и необходима огнеустойчивост на конструктивните елементи: Класа по функционална пожарна опасност на строежа е Ф2, с подклас Ф2.1 – Сгради за обществено обслужване – кинозали, театри, библиотеки и читалища, съгласно таблица 1, към чл.8, ал.1.

Конструкцията е монолитна, стоманобетонова.

Фасадно третиране – Топлоизолация и минерална мазилка за местата, където няма облицовка с камък и минерална вата и гипсокартон по местата, където има каменна облицовка.

Външни стени – тухлена стена 25 см. Изискващата се нормативната степен на огнеустойчивост на сградата е II, съгласно таблица 4 и таблица 5 (по отношение на етажността) към чл.13, от Наредба Із-1971, определена при показатели:

Класа по функционална пожарна опасност на строежа е Ф2.1 – Сгради за обществено обслужване – кинозали, театри, библиотеки и читалища, съгласно таблица 1, към чл.8, ал.1.

Фактическа огнеустойчивост на конструктивните елементи и фактическа степен на огнеустойчивост на строежа: Огнеустойчивостта на конструктивните елементи се определя въз основа на изпитвателни резултати или сравнителни резултати по Приложение 5 към чл.10, ал.4 на Наредба Із-1971. Фактическата степен на огнеустойчивост на сградата е II , при нормативно изискваща се II, от което следва, че по отношение на огнеустойчивостта, строежа е в съответствие с нормативните изисквания.

Клас по реакция на огън на вътрешни и външни облицовъчни материали: Класа по реакция на огън на продуктите за покрития на вътрешните повърхности на помещенията са съобразени с изискванията на таблица 7, към чл.14, ал.11 от Наредба Із-1971. Проектирана е външна топлоизолация по част от ограждащи стени. Класа по реакция на огън на продуктите за топлоизолация на външните повърхностти на сградата са съобразени с изискванията на таблица 7.1 към чл.14, ал.11 от Наредба Із-1971.

Вътрешна планировка: На кота +0,00 са разположени – централно фоае, зала за 360 души и сцена, тоалетни, стълбище за подземен етаж и втори етаж, стълбище към ритуална зала, видеотека, коридор към обслужвашата част от сградата. Обслужващата част от сградата е със самостоятелен вход. На първият етаж са разположени: Входно флоайе, стълбище към подземен етаж и втори етаж, лекционна зала, комютърна зала, школа, секретар, администрация, стая за персонала, склад, гримьорна, осветител, коридори и второ стълбище за подземен етаж и втори етаж.

В сутеренен етаж са разположени:

Фитнес зала, със самостоятелен вход, която не е предмет на настоящият проект, складове за декори , орекестрина, санитарни помещения, коридори, котелно помещение резервоари за гориво и танцувална зала.

На вторият етаж са разположени: Ритуална зала, фоайе и балкон към залата, санитарни помещения, стълбище към оператора, архив, хранилище, библиотека и коридори.

На трети етаж са разположени стълбище, коридор, две стаи и прожекционна зала.

Евакуация: Основно изискване за осигуряване на безопасност при пожар на строежите е изграждането на необходимите евакуационни пътища и изходи, гарантирантиращи своевременна и безпрепятствена евакуация, както и защита от

въздействието на опасните фактори на пожар или авария. Евакуацията от строежа е осигурена: През основният изход от залата 190/240 от балкона през основния вход изход, за евакуация могат да служат и двата входа за зареждане с декори през сцената. Евакуацията от ритуалната зала може да стане праз основния вход или през цвнтралния вход-изход на читалището. Евакуацията от административната сграда може да стане или през централния вход 150/235 или през входа за декори 100/200.

Генерална планировка на строежа: До читалището е осигурен достъп за противопожарните екипи, като са предвидени пътища за противопожарни цели, в съответствие с чл.27 от Наредба № Із-1971. През строежа или в близост до него не преминават подземни или надземни инженерни проводи, до които е необходимо да се спазват отстояния, съгласно изискванията на Наредба № Із-1971. Около строежа няма строежи и инсталации от клас по функционална пожарна опасност Ф5, до които е необходимо да бъдат осигурени отстояния.

Отоплителни и вентилационни инсталации: Отоплението на сградата е решено с централно котелно и е съобразено с Глава десета от Наредба № Із-1971. Предвидено е всички щрангове за отопление, които преминават през пожарозащитни прегради да бъдат уплътнени с продукти, с клас по реакция на огън не по-нисък от А2 и с граница на огнеустойчивост не по-малка от тази на самата преграда. Топлата вода за битови нужди от бойлер. Вентилацията на санитарните възли е естествена. Отоплението само на ритуалната зала става, чрез климатици.

Електрически инсталации и уредби: Електрическата инсталация в сградата е предвидена да се изпълни, съгласно Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии и Наредба № 4 от 2003 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради.

Съгласно чл.237 и чл.245, ал.1 от Наредба №Із-1971, предвид класа по функционална пожарна опасност, по отношение на електроинсталациите, строежът като цяло се определя от първа група – "Нормална пожарна опасност". Помещенията, сградите, откритите съоръжения или части от тях, в които се използват, произвеждат или съхраняват горими материали в ограничени количества и вероятността за възникване на високоенергиен източник на запалване е минимална, се отнасят към местата от тази група. Електрическите уредби и инсталации в тези места се проектират в нормално изпълнение. Ел. инсталацията ще се положи, където е необходимо, в гофрирани тръби по стените и плочите. Разделянето по токови кръгове е съобразно нормативните изисквания и функционалността на приложението.

Монтирането на комутационните апарати (ключове, превключватели и щепселни съединения), разклонителни кутии, фасунги, осветители и др. се предвиждат в съответствие с изискванията на чл.239 от Наредба №Із-1971.

Уплътняване на отворите в конструкциите за преминаване на проводи: Всички отвори в конструкциите за преминаване на проводи се защитават с одобрени системи с граница на огнеустойчивост равна на тази на преминаваната преграда, така че при евентуален пожар продуктите на горенето да не могат да преминат от едно помещение в друго.

Активни мерки за пожарна безопасност:

1.Противопожарно водоснабдяване: Читалището е разположено в урбанизирана територия и за външно водоснабдяване за пожарогасене се ползват противопожарните хидранти от градският водопровод, проектиран, съгласно чл.170 от Наредба №Із-1971. Читалището се захранва с вода посредством сградно водопроводно отклонение. Съгласно чл.193 от Наредба №Із-1971, не се изисква предвиждането на сградна водопроводна инсталация за пожарогасене за цялата сграда.

2.Евакуационно осветление: Читалището е предвидено за едновременно пребиваване на повече от 50 човека, поради което се изисква оборудването му с евакуационно осветление, съгласно чл.55 от Наредба №Із-1971.

3.Пожароизвестяване: За залата е необходима пожароизвестителна инсталция, съгласно приложение №1, към чл.3, ал.1 от Наредба №Із-1971. точка 2.13 за площи по- големи от 100 кв.м.

4.Пожарогасене: За залата не се предвижда изпълнението на пожарогасителна инсталация тъй като залата е сплощ по-малка от 500 кв.м., като такава не се изисква, съгласно приложение №1, към чл.3, ал.1 от Наредба №Із-1971.

5.Димо и топлоотвеждане: За строежа не се предвиждат помещения, за които се изисква осигуряване на димо и топло отвеждане, съгласно Приложение 9 и Таблица 14 към чл.122от Наредба Із-1971.

6.Преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене: За строежа се изисква осигуряване на подръчни уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене, съгласно Приложение 2 към чл.3, ал.2 на Наредба Із-1971.

За сцената: 3бр. АВС 12кг., 3бр.ВД 5кг, 3бр.ВО-9л
За Гримьорни: 4бр. АВС 6кг., 4бр.ВО-9л
За осветителни галерии: 4бр. АВС 6кг., 4бр.ВД-5кг
За Прожекционна: 1бр. АВС 6кг., 1бр.ВД-5кг
За Флоаета: 2бр. АВС 6кг., 1бр.ВО-9л
За Библиотека: 4бр. ВД 5кг., 4бр.ВО-9л
За складове за декори: 4бр. АВС 6кг., 4бр.ВД 5кг, 4бр.ВО-9л

5.Продукти и системи с оценено съответствие

Съгласно чл.54 от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, следва строителните продукти, предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии, да бъдат с оценено съответствие, за което при изпълнението на строежа, доставчиците трябва да представят изискващите се документи.

План за безопасност и здраве: На първия етаж се запазва съществуващия вход, като във фоайето се разполагат част от строителните материали. За безопасност обекта се огражда с ограда 1.

Конструкцията на сградата е стоманобетонова. Преустройството се състои в премахване две стени за обособяване на WC за инвалиди и довършителни работи по настилката, стените и таваните, монтиране на топлоизолация по стени, монтаж на PVC дограма.

Изпълняват се съгласно проектите по съответните части ОиВ, ВиК и Ел.

Преустройството ще се изпълни с традиционни строителни материали и технологии: минерална вата по стените, гипсокартон, PVC дограма, линолеум по пода и др.

1.3.2. Обект: Да си спомним за село- Обновяване на читалище "Светлина", с. Душанци.

Технико-икономически показатели:

Застроена площ	575.15 кв.м.
Разгъната застроена площ	830.31 кв.м.

За по доброто функциониране на читалището е необходимо,да се променят част от функциите на помещенията, а именно:

ПАРТЕР – създава се помещение за котелно и склад за гориво. Под стълбището се проектира тоалетен възел за посетители. Съществуващата тоалетна се обособява, като такава за инвалиди с осигурен достъп от основната зала и от

вън. Върху част от външното стълбище се монтира платформа за инвалиди, за да се осигури достъп от площадното пространство в сградата.

БАЛКОН- функцията на този етаж се запазва, като единственото преустройство, което се проектира, това е промяната на предназначението на прожекционната стая и превръщането й в складово помещение.

В сградата изцяло се подменят водопроводната инсталация, електрическата инсталация, изгражда се отоплителна инсталация и вентилационна система. Фасадите на сградата се санират изцяло, като се подменя дървената дограма с PVC и като се полага 5см. топлоизолация върху повърхностите на фасадите.

Подменят се изцяло подовите настилки, подробно описани в чертежите към част Архитектурна и в Проектно-сметната документация. Таваните ще бъдат окачени, тип „Армстронг". Всички стени ще бъдат шпахловани и боядисани с латексово покритие.

Проектирани са силова, осветителна и мълниезащитна инсталации.

Табла СОТ и Табло котел не са предмет на настоящия проект.

Сградата е съществуваща и ел. инсталациите подлежат на демонтаж.

Проектираните нови ел. инсталации са с проводник ПВВМ и кабелСВТ.

Ниво на напрежение-380V.Брой на фазите-трифазно.

Инсталирана мощност Ри=63,8 kW.

Работна мощност Ре=44,7 kW/Ке=0,7/.

По отношение на електрооборудването съгласно Наредба № Із-1971 за СТПНОБП, обекта е Първа група- " Нормална пожарна опасност".

Клас на функционална пожарна опасност Ф2.1.

1.СИЛОВА ИНСТАЛАЦИЯ

Измерването на ел. енергия става в съществуващо Електромерно табло /ЕТ/, монтирано според изискванията на Електроразпределение, като Rдоп □ 4 □ за: Главно разпределително табло/ГРТ/, монтирано в Партер/съществуващ трифазен електромер 3х10/60А/-Клиентски № 210005683850;

Ел. Табло /Т1/ ,монтирано в Сутерен/нов монофазен електромер 10/60А/;

Ел. табло/Т2/, монтирано в Партер/нов монофазен електромер 10/60А/.Таблата са с необходимият брой автоматични предпазители и дефектнотокови защити за захранване на консуматорите и са проектирани с дежурна и работна шини.

В обекта са предвидени трифазни и монофазни контакти за общо ползва- не, както и контакти за компютри /със занулителен щифт, без възможност за включ- ване към тях на други консуматори/.

Височина на монтаж за контакти 0,4м от готов под.

Степен на защита за контакти IP21 и IP54.

Захранващите кабели за ел. табла са оразмерени по допустимо токово на- товарване и проверени по загуба на напрежение при Електромерното табло 2□ /оразмеряване външно ел. захранване/.

2.ОСВЕТИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ

Осветлението е съобразено със светотехническите норми за изкуствено осветление и вида на помещенията, като е изпълнено с луминисцентни осветителни тела, осветителни тела с енергоспестяващи и светодиодни лампи. Управлява се чрез еднополюсни, серийни и девиаторни ключове, а по коридорите с датчик движение, осигуряващ включване на сектор от осветлението,създаващо нормена осветеност за придвижване. Светотехническите изчисления са дадени в табличен вид. Височина на монтаж за ключове 1,2м от готов под и на 0,15м от рамките на вратите; за датчик движение 2м от готов под. Външното осветление пред главния вход е с халогенни лампи и се управлява със светлочувствително фотореле- програма "изгрев/залез"/. Впредвид предназначението на сградата са предвидени дежурно и аварийно евакуационно осветление захранвани от токови кръгове на

дежурна шина в таблата. Евакуационното осветление е изпълнено с акумулиращи лампи, 220V, комбинирани с знак "ИЗХОД", показващ посоката на евакуационния път,монтирани на 2м от готов под. Степен на защита за осветителни тела и ключове IP 21 и IP 54.

3.МЪЛНИЕЗАЩИТНА ИНСТАЛАЦИЯ

Мълниезащитата се изпълнява открито над покривната конструкция с един активен мълниеприемник тип GROMOSTAR с изпреварващо действие □T=60□s; височина на мачта h=3м и защитен радиус r=33м. Мълниезащитната инсталация е проектирана с алуминиев проводник AlMgSi05ф8мм, положен чрез специализирани държачи. Същите ще се монтират върху покрива, без да се нарушава неговото покритие. Токоотводите се изпълняват с изолиран алуминиев проводник и чрез ревизионна клема се свързват към заземителите , като Rдоп □10 □. ГРТ се заземява чрез петото жило, а Т1 и Т2 с третото жило на захранващата линия. В ел. таблата на изводите контакти, в които се включват преносими консуматори и изводи бойлери се монтират дефектнотокови защити, ток на утечка 0,03 А. Не се допуска връзка след ДТЗ между РЕ и N. На зануляване посредством отделно жило на захранващите линии подлежат корпусите на всички табла, осветителни тела, контакти и ел. съоръжения.

КОТЕЛНО - котелното е разположено в помещение до сцената. До него има помещение за гориво. Предвиден е котел за твърдо гориво, стоманен водогреен, предназначен за отопление . Той е окомплектован с вентилатор за въздух.

Котелът модел LINYITOMAT.

Вички тръбопроводи, водоразпределителя и водосъбирателя да бъдат топлинно изолирани.

Необходимо е да бъде изтъкнато, че захранването с електроенергия на циркулационните помпи трябва да е сигурно. Поради това е необходимо те да бъдат подсигурени с USP, за да продължи циркулацията на топлоносителя при спиране на подаването на електроенергия.

ОТОПЛЕНИЕ - Отоплението е водно помпено.

Отоплителните тела са алуминиеви радиатори GLOBAL, модел GL800/80, GL500/80 и модел GL200D/80 . Те се комплектоваш с термовентили.

Тръбопроводите са полиетиленови с алуминиева вложка. От колекторите до отоплителните тела преминават в подовите настилки в предпазен кожух.

ВЕНТИЛАЦИЯ

На залата: Предвидена е канална принудителна смукателно-нагнетателна вентилация. Въздухът се изсмуква от пристенни въздухоразпределители, преминава през шумозаглушител и се изхвърля над покрива. За компенсиране на изсмукания въздух, се нагнетява пресен, като предварително ще се филтрира, а през зимата ще се загрява. Включването, съответно изключването на подаващия и изсмукващия вентилатори, а през отоплителния период и на ел. калорифер става едновременно.

На сцената: Предвидена отделна вентилационна система, понеже при препетиция не е необходимо да се проветрява и залата и канална принудителна смукателно-нагнетателна вентилация. Въздухът се изсмуква от конусни регулируеми анемостати, преминава през шумозаглушител и се изхвърля над покрива. За компенсиране на изсмукания въздух, се нагнетява пресен, като предварително ще се филтрира, а през зимата ще се загрява. Нагнетяването става през конусни регулируеми анемостати. Включването, съответно изключването на подаващия и изсмукващия вентилатори, а през отоплителния период и на ел. калорифер става едновременно.

На фоайето: Предвидена отделна вентилационна система, понеже не е желателно да се комбинира с тази на залата не е необходимо да се проветрява и залата и канална принудителна смукателно-нагнетателна вентилация.

Въздухът се изсмуква от конусни регулируеми анемостати, преминава през шумозаглушител и се изхвърля над покрива. За компенсиране на изсмукания въздух, се нагнетява пресен, като предварително ще се филтрира, а през зимата ще се загрява. Нагнетяването става през конусни регулируеми анемостати. Включването, съответно изключването на подаващия и изсмукващия вентилатори, а през отоплителния период и на ел. калорифер става едновременно.

На битовите помещения: Битовите помещения.става естествено, чрез отваряне на прозорците. Тоалетните се проветряват през оставените вертикални потдушници.

ТБ и ППБО: При изпълнение на СМР да се спазват изискванията на Правилника за безопасна работа, нормите на ППСТН, както и всички действащи в момента нормативи за изпълнение на този вид работи.

Пасивни мерки за пожарна безопасност.

Класа по функционална пожарна опасност на строежа е Ф2, с подклас Ф2.1 – Сгради за обществено обслужване – библиотеки и читалища, съгласно таблица 1, към чл.8, ал.1.

Фасадно третиране – Топлоизолация и минерална мазилка.

Външни стени – тухлена стена 25 см. Изискващата се нормативната степен на огнеустойчивост на сградата е IV, съгласно таблица 4 и таблица 5 (по отношение на етажността) към чл.13, от Наредба Із-1971, определена при показатели: класа по функционална пожарна опасност на строежа е Ф3.1; сгради за обществено обслужване – библиотеки и читалища, съгласно таблица 1, към чл.8, ал.1.

Класа по реакция на огън на продуктите за покрития на вътрешните повърхности на помещенията са съобразени с изискванията на таблица 7, към чл.14, ал.11 от Наредба Із-1971.

Проектирана е външна топлоизолация по всички ограждащи стени. Класа по реакция на огън на продуктите за топлоизолация на външните повърхностти на сградата са съобразени с изискванията на таблица 7.1 към чл.14, ал.11 от Наредба Із-1971.

Вътрешна планировка: На кота +0,00 Голяма зала за 250 души и сцена, втора зала за 80 души, клуб с обслужващи санитарни помешения, две стай, съблекалня, котелно помешение и склад за гориво със самостоятелен вход, също така са предвидени и нови санитарни помещения.

На кота +4.00 са разположени фоае с 3 бр. складове, библиотека с книгохранилище, 2 бр. Канцеларии и балкон.

КОМУНИКАЦИИ: Комуникацията при функционирането на читалището се осъществява през основно стълбище и втори вход за клуба, трети вход за залата за 80 души, четвърти вход за сцената.

Евакуация: Основно изискване за осигуряване на безопасност при пожар на строежите е изграждането на необходимите евакуационни пътища и изходи, гарантирантиращи своевременна и безпрепятствена евакуация, както и защита от въздействието на опасните фактори на пожар или авария. Евакуацията от строежа е осигурена:

През основният вход-изход 3 бр. врати с размери 140/240 и втори вход-изход за клуба90/200, трети вход за залата за 80 души 120/240, четвърти вход за сцената 100/210. Евакуацията от кота +4.00 става през двураменно стълбище с ширина всяко рамо 125см.

До читалището е осигурен достъп за противопожарните екипи, като са предвидени пътища за противопожарни цели, в съответствие с чл.27 от Наредба № Із-1971.

През строежа или в близост до него не преминават подземни или надземни инженерни проводи, до които е необходимо да се спазват отстояния, съгласно изискванията на Наредба № Із-1971.

Около строежа няма строежи и инсталации от клас по функционална пожарна опасност Ф5, до които е необходимо да бъдат осигурени отстояния.

Отоплението на офисите е решено с централно котелно и е съобразено с Глава десета от Наредба № Із-1971.

Предвидено е всички щрангове за отопление, които преминават през пожарозащитни прегради да бъдат уплътнени с продукти, с клас по реакция на огън не по-нисък от А2 и с граница на огнеустойчивост не по-малка от тази на самата преграда.

Топлата вода за битови нужди от бойлер.

Вентилацията на санитарните възли е естествена.

Електрическата инсталация в сградата е предвидена да се изпълни, съгласно Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии и Наредба № 4 от 2003 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради.

Съгласно чл.237 и чл.245, ал.1 от Наредба №Із-1971, предвид класа по функционална пожарна опасност, по отношение на електроинсталациите, строежът като цяло се определя от първа група – "Нормална пожарна опасност". Помещенията, сградите, откритите съоръжения или части от тях, в които се използват, произвеждат или съхраняват горими материали в ограничени количества и вероятността за възникване на високоенергиен източник на запалване е минимална, се отнасят към местата от тази група. Електрическите уредби и инсталации в тези места се проектират в нормално изпълнение. Ел. инсталацията ще се положи, където е необходимо, в гофрирани тръби по стените и плочите. Разделянето по токови кръгове е съобразно нормативните изисквания и функционалността на приложението.

Монтирането на комутационните апарати (ключове, превключватели и щепселни съединения), разклонителни кутии, фасунги, осветители и др. се предвиждат в съответствие с изискванията на чл.239 от Наредба №Із-1971.

Всички отвори в конструкциите за преминаване на проводи се защитават с одобрени системи с граница на огнеустойчивост равна на тази на преминаваната преграда, така че при евентуален пожар продуктите на горенето да не могат да преминат от едно помещение в друго.

Читалището е разположено в урбанизирана територия и за външно водоснабдяване за пожарогасене се ползват противопожарните хидранти от градският водопровод, проектиран, съгласно чл.170 от Наредба №Із-1971. Читалището се захранва с вода посредством сградно водопроводно отклонение. Съгласно чл.193 от Наредба №Із-1971, не се изисква предвиждането на сградна водопроводна инсталация за пожарогасене за цялата сграда.

Читалището е предвидено за едновременно пребиваване на повече от 50 човека, поради което се изисква оборудването й с евакуационно осветление, съгласно чл.55 от Наредба №Із-1971.

За строежа е необходима пожароизвестителна инсталция, съгласно приложение №1, към чл.3, ал.1 от Наредба №Із-1971. точка 2.13 за площи по-големи от 100 кв.м.

За строежа не се предвижда изпълнението на пожарогасителна инсталация тъй като залата е с площ по-малка от 500 кв.м., като такава не се изисква, съгласно приложение №1, към чл.3, ал.1 от Наредба №Із-1971.

За строежът не се предвиждат помещения, за които се изисква осигуряване на димо и топло отвеждане, съгласно Приложение 9 и Таблица 14 към чл.122от Наредба Із-1971.

Реконстукцията ще се изпълни с традиционни строителни материали и технологии: дървена констукция по покрива и PVC дограма и топлоизолация и други.

1.4. Основни видове СМР и последователност на изпълнението им

Строително монтажните работи са групирани съобразно технологичната им еднородност. Разделянето на видовете СМР по етапи е до известна степен условно, защото ще има технологични застъпвания и прекъсвания за всеки един от етапите.

Мобилизация и геодезически работи
Подписване на Договор с Възложителя и Протокол обр.2 по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството
Настаняване на площадката, ограда, фургони
Доставка на машини, оборудване и транспортни средства;
Геодезически замервания и работна геодезическа основа, трасировки и отразяване на съществуващата ситуация (надземни-подземни) съоръжения.
ОБЕКТ: " Да си спомним за село - Обновяване на Читалище "Светлина", с. Душанци"
Част Конструктивна - Покривни работи
Демонтаж покрив, улуци и водосточни тръби. Извозване на отпадъци.
Ремонт и подмяна на покривни елементи
Улуци, казанчета и др.покривни аксесоари
Водосточни тръби
Част Архитектурна
Демонтаж врати, парапети и др. Извозване на отпадъци.
Очукване на компрометирани мазилки
Зидарии и бетон
Сухо строителство (гипсокартон по стени и вата)
Сухо строителство (окачени тавани)
Мазилки, шпакловки, боя 2 ръце
Демонтаж на стари настилки. Извозване на отпадъци.
Циментови замазки
Обновяване на стари настилки
Полагане на нови настилки
Полагане на нови облицовки
Нови врати
Парапети
Последна ръка латекс
Част Електро инсталации: силови, осветителни и мълниезащитна
Доставки на електроматериали
Заземление
Монтаж на проводници
Монтаж на контакти и осветителни тела
Монтаж на табла
Охранителна система с видеокамери
Част В и К
I.Сградни отклонения - водопроводно и канализационни
Разваляне на настилки и извозване на отпадъци
Изкопи
Подложки под тръбопроводи
Полагане на тръби за водопровод и фасонни части
Полагане на канализационни и обсадни тръби
СК и опорни блокове
ВС
Излитване на водопровод

Изпитване на канал
Обратни засипки
Шахти
Възстановяване на настилки
II. Вътрешен водопровод
Демонтажни работи
Тръбна разводка, СК и изолации
Санитарно оборудване (Смесителни батерии, бойлери и др.)
Дезинфекция на водопроводи
III Сградна канализационна инсталация
Демонтажни работи
Тръбна разводка
Сифони, клапи, отдушници
Санитарно оборудване (Мивки, държачи за инвалиди и др.)
Изпитване на канал
Част ОВ
I. Котелно помещение
Доставка котел, разширителен съд, водоразпределител, водосъбирател и др.арматура
Тръбопровод, вентили, изолация
Монтаж разширителен съд, водоразпределител, водосъбирател и др.арматура
Монтаж котел
Изпитване на системата
II. Отоплителна инсталация на партер и етаж (балкон)
Доставка на радиатори, тръби, арматура
Тръбна разводка и арматура
Колекторни табла
Монтаж радиатори
Изпитване на системата
III. Вентилация на залата
Доставка на оборудване
Въздуховоди и въздухоразпределители
Монтаж вентилатори, филтри, решетки и цялостно оборудване
Регулиране на въздуховодна инсталация
IV. Вентилация на сцената
Доставка на оборудване
Въздуховоди и въздухоразпределители
Монтаж вентилатори, филтри, решетки и цялостно оборудване
Регулиране на въздуховодна инсталация
V. Вентилация на фоайето
Доставка на оборудване
Въздуховоди и въздухоразпределители
Монтаж вентилатори, филтри, решетки и цялостно оборудване
Регулиране на въздуховодна инсталация
VI. Отоплителна инсталация на сутерен
Доставка на радиатори, тръби, арматура
Тръбна разводка и арматура
Монтаж радиатори
Изпитване на системата
VII. Вентилация на сутерен
Доставка на оборудване
Въздуховоди и въздухоразпределители

Монтаж вентилатори, филтри, решетки и цялостно оборудване
Регулиране на въздуховодна инсталация
Част Енергийна Ефективност (Фасада)
Демонтаж външни врати и др. Извозване на отпадъци.
Демонтаж прозорци и стъкла
Монтаж на външни алуминиеви врати, прекъснат термомост
Монтаж на PVC прозорци и подпрозоречни первази
Топлоизолационен пакет по фасада
Врачански камък
Част ПБЗ (План за безопасност и здраве) и ПБ (Пожарна безопасност)
Доставка и монтаж на преместваема охранителна ограда
Доставка и монтаж на знаци
Доставка и монтаж на пожарогасители
Екзекутиви, Акт15 и предаване на обекта на Възложителя
Изготвяне на екзекутивна документация
Уведомително писмо и приемателна комисия
Отстраняване на забележки направени от приемателна комисия
Демобилизация
Предаване на обекта на възложителя

Ремонт и адаптация на сградата на „Културен дом – Читалище Напредък", находящ се в УПИ VI – за културен дом, кв.127, гр.Пирдоп, община Пирдоп, Софийска област

Демонтажни работи, включително извозване на отпадъци
Част: Архитектурна
Демонтаж покрив, улуци и водосточни тръби. Извозване на отпадъци.
Демонтаж на стари настилки и облицовки. Извозване на отпадъци.
Демонтаж стара дограма. Извозване.
Част ВиК
Водопровод
Демонтаж на уличен водопровод
Демонтаж на вътрешна тръбна разводка
Демонтаж водопроводно оборудване
Канализация
Демонтаж каменинови тръби
Демонтаж на PVC тръби
Демонтаж канализационно оборудване
Част ОВК
Демонтаж на чугунени радиатори
Демонтаж на стоманени тръби
Демонтаж на отоплителен котел
Част Електро
Демонтаж табла
Демонтаж ключове и контакти
Демонтаж осветителни тела
Ново строителство
Част Архитектурна
Циментови замазки
Настилка паркети
Плочки
Мазилки, шпакловки, боя 2 ръце
Обновяване на стари настилки
Сухо строителство

Дървени стени
Обновяване на стари лампериии
Покрив
Улуци, казанчета и др.покривни аксесоари
Водосточни тръби
Монтаж на врати
Монтаж на PVC прозорци
Топлоизолационен пакет
Пясъкоструене на каменни облицовки
Парапети
Последна ръка латекс
Част ПБ (Пожарна безопасност)
Преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене
Част ОВиК
Доставка котел, разш.съд, водоразпределител, НСБ, климатици и др.
Монтаж разширителен съд, водоразпределител, НСБ и др.арматура
Монтаж котел
Топла проба
Доставка на радиатори, тръби, комплект с тапи и щепсели и др.арматура
Тръбна разводка и арматура
Монтаж радиатори
Монтаж климатици
Изпитване на системата
Част ВиК
Доставка тръби, помпи, СК, ПК, бойлери
Тръбна разводка, СК, ПК и изолации
Санитарно оборудване (Смесителни батерии, бойлери и др.)
Дезинфекция на водопроводи
Доставка тръби, сифони, вентилационни шапки, клапи, оборудване
Тръбна разводка
Сифони, вентилационни шапки, клапи
Санитарно оборудване (Тоалетни, мивки, писоари и др.)
Изпитване на канал
Част Електро
Доставки на електроматериали
Заземление
Монтаж на проводници
Монтаж на контакти и осветителни тела
Монтаж на табла
Пулт режисьор
Екзекутиви, Акт15 и предаване на обекта на Възложителя
Изготвяне на екзекутивна документация
Уведомително писмо и приемателна комисия
Отстраняване на забележки направени от приемателна комисия
Демобилизация
Предаване на обекта на възложителя

Последователността на тези обобщените видовете СМР е подробно описана в т. 5 „Технологична последователност и Мотиви относно предложената последователност за изпълнение“, а графичното й изображение в т.VII „Линеен график и график за разпределение на работната ръка“.

1.5. Приложима нормативна база

- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Наредба N 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн. ДВ бр. 37 от 2004 г.);
- Наредба N 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба N 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Закон за задълженията и договорите;
- Наредба N7 от 1999 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване (обн. ДВ бр. 88 от 1999 г.);
- Наредба N 3 от 1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по БХТПО;
- Наредба № 7 от 1992 г. за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда (обн., ДВ, бр. 46 от 1992 г.; изм. и доп., бр. 46 от 1994 г., бр. 89 и 101 от 1996 г., бр. 101 от 1997 г. и бр. 20 от 1999 г.)
- Наредба № 7 от 1998 г. за системите за физическа защита на строежите (обн., ДВ, бр. 70 от 1998 г.; попр., бр. 82 от 1998 г.; изм. и доп., бр. 52 от 1999 г. и бр. 84 от 2000 г.; попр., бр. 93 от 2000 г.); публ., БСА, бр.7-8 от 1998 г.
- Наредба № 3 от 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (ДВ, бр. 46 от 2001 г. – в сила от 16.08.2001 г.)
- Наредба № 14 от 1997 г. за норми за пределно допустимите концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места (обн., ДВ, бр. 88 от 1997 г.; изм., бр. 46 от 1999 г. и бр. 8 от 2002 г. – в сила от 01.01.2002 г.)
- Наредба № 13 от 1992 г. за пределно допустимите концентрации на вредни вещества във въздуха на работната среда (обн., ДВ, бр. 81 от 1992 г.; изм. и доп., бр. 11 и 57 от 1994 г.)
- Наредба № 4 от 1995 г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана (ДВ, бр. 77 от 1995 г. – в сила от 01.01.1996 г.); публ., БСА, бр.6 от 1997 г.
- Наредба № I-117 от 2003 г. за осъществяване на държавен противопожарен контрол, пожарогасителна и аварийно-спасителна дейност (ДВ, бр. 53 от 2003 г.)
- Наредба № 7 от 1992 г. за събиране, съхраняване, преработване, складиране, превозване и погребване на радиоактивните отпадъци на територията на Република България (ДВ, бр. 8 от 1992 г.)
- Наредба № 28 за устройство и безопасна експлоатация на съдове, работещи под налягане (обн., ДВ, бр. 16 от 1980 г.; изм., бр. 101 от 1992 г.)
- Наредба № 9 от 1991 г. за пределно допустимите нива на електромагнитни полета в населени територии и определяне на хигиенно-защитни зони около излъчващи обекти (обн., ДВ, бр. 35 от 1991 г.; попр., бр. 38 от 1991 г.; изм. и доп., бр. 8 от 2002 г.)
- Санитарни норми за максималната допустима интензивност на радиочестотни и електромагнитни полета (ДВ, бр. 23 от 1971 г.)

- Наредба № 3 за пределно допустимите концентрации на химични вещества, отделяни от полимерни строителни материали в жилищни и обществени сгради (ДВ, бр. 17 от 1984 г.)
- Наредба № 45 за норми за допустимите стойности на вибрациите в жилищните сгради (ДВ, бр. 4 от 1980 г.)
- Хигиенни норми № 0-64 за пределно допустимите нива на шума в жилищни и обществени сгради и жилищни райони (обн., ДВ, бр. 87 от 1972 г.; изм. и доп., бр. 16 от 1975 г.)
- Наредба № 27 от 1995 г. за вноса на стоки, имащи значение за здравето на населението (обн., ДВ, бр. 75 от 1995 г.; изм., бр. 78 от 2003 г.)
- Наредба № 3 от 2002 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при работа с видеодисплеи (ДВ, бр. 95 от 2002 г.); публ., БСА, бр.9-10 от 2002 г.
- Наредба № 1 от 2003 г. за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на азбест при работа (ДВ, бр. 32 от 2003 г. – в сила от 09.07.2003 г.)
- Наредба № 5 от 2003 г. за предотвратяване и намаляване на замърсяването на околната среда с азбест (ДВ, бр. 39 от 2003 г.)
- Наредба № 2 от 2003 г. за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на шум при работа (ДВ, бр. 32 от 2003 г. – в сила от 09.07.2003 г.)
- Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи (ведомствено издание) и Правилник за изменение и допълнение на Правилника по безопасността на труда при строителните и монтажните работи, утвърден със Заповед № 268 от 17.XI.1997 г. на министъра на труда и социалната политика (ДВ, бр. 4 от 1998 г.); актуализирана редакция, публ. в Информационен бюлетин по труда (ИБТ) на Министерството на труда и социалната политика, 1998 г.; публ., БСА, бр.2-3 от 2000 г.
- Правилник по безопасността на труда при експлоатация на електрически уредби и съоръжения (издание на КТСД, 1986 г.; изм. и доп. с Окръжно № 15.00504 от 27.12.1988 г. на МИП и ЦС на БПС; ИБТ на МТСГ, бр.1 от 1992 г., бр.3 от 1995 г., публ., БСА, бр.9-10 от 1996 г.)
- Правилник по безопасността на труда при товаро-разтоварните работи (издание на МТСГ, 1972 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.10 от 1981 г., бр.12 от 1995 г.)
- Правилник по безопасността на труда при поддържане и експлоатация на водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения (издание на МТСГ, 1971 г.)
- Правилник по безопасността на труда при работа с въздушни, кабелни, съобщителни линии и мрежи (издание на МТСГ, 1970 г.)
- Правилник за защита на съобщителните линии от опасни и смущаващо електромагнитно влияние на електропроводни линии и за допустимите минимални сближения (издание на МТСГ, 1970 г.; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр.4 от 1994 г.)
- Всички други нормативни документи приложими за изпълнение на съответната дейност.

Инструкции за безопасност и хигиена на труда могат да бъдат получени незабавно при поискване

20

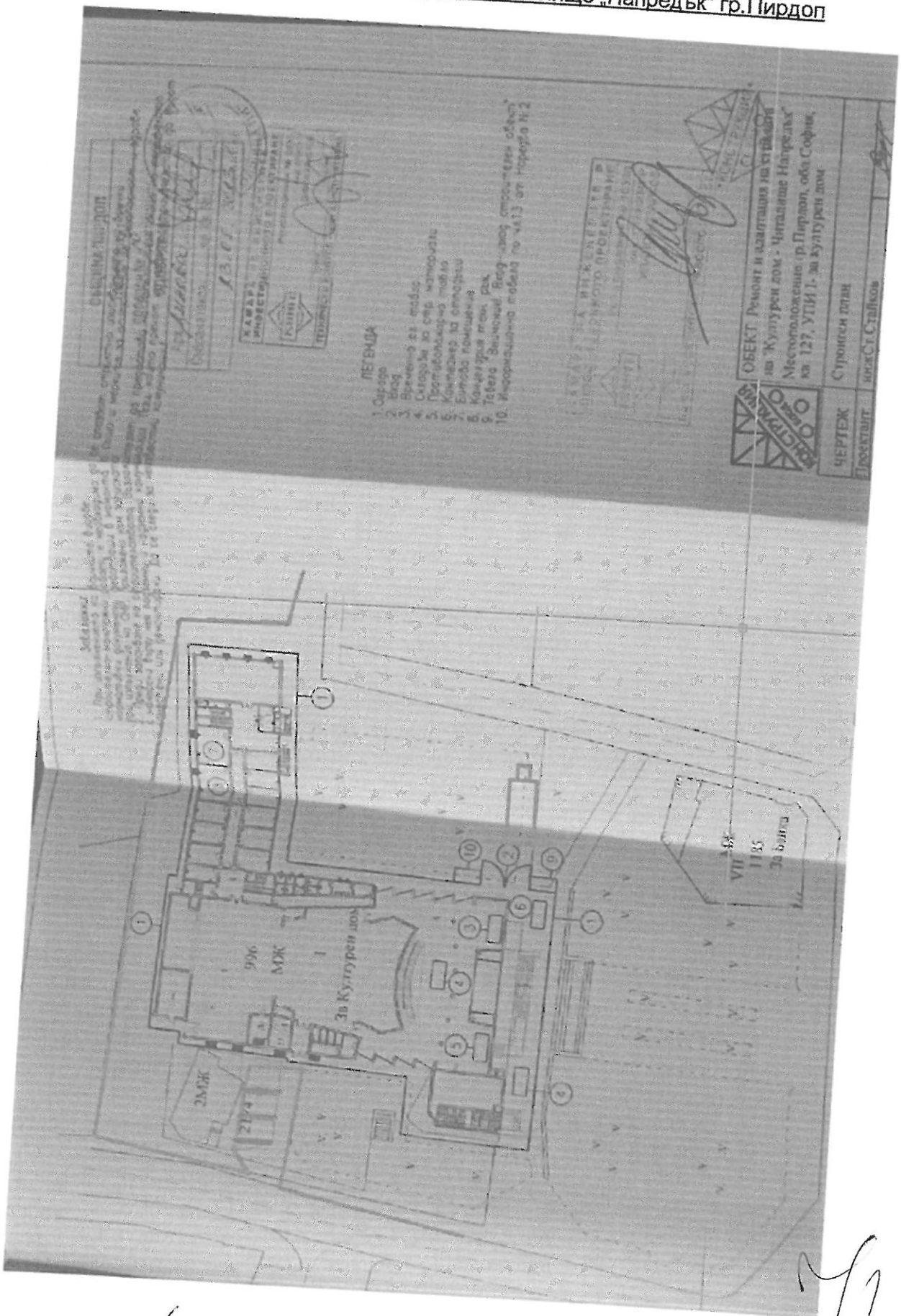
2. Строителен генерален план на работната площадка и временно строителство

Строителният генерален план предвижда временните депа за материали, разполагане на фургони и паркиране на механизацията, без това да води до неудобства за населението. Предвидено е временно строителство – канцелария за техническия ръководител и помещение за работниците. Основните строителни материали /тухли, армировка, варов разтвор/ ще бъдат складирани на показаните места.

СГ на работната площадка при Читалище „Светлина“ с.Душанци



СГ на работната площадка при Читалище „Напредък“ гр.Пирдоп



2.1. Изискванията с които е съобразено изграждането на временното селище

- Преди да се реализира временното строителство, ще се изчисти и подравни площадката.
- За охрана и обезопасяване на площадката ще се изградят временни огради.
- Захранването на площадката с ел. енергия – извършва се от строителя със съдействието на Възложителя.
- Вода, временно водоснабдяване: Чрез временен водопровод, от съществуващата водопроводната мрежа. В началото на временния водопровод се монтира водомер, за отчитане на разходваното водно количество.
- За работниците на строежа се осигурява с бутилирана вода.
- Съблекални и канцеларски помещения. За преобличане и за складиране на работното облекло и инструментите ще се разположат фургони съгласно схемата на временното селище.
- Складове, предвидени са складове открити и закрити за съхранение на всички строителни материали и оборудване които ще се използват по време на строителството.
- В близост до площадките, на които се извършват СМР ще се поставят преносими химически тоалетни, като такива ще бъдат налични и във временното селище.
- Временно ел. захранване - Потребностите от ел. енергия на цялата строителна площадка ще се осигурява по предписание на енергоснабдяване. На строителната площадка да се ползват отделни разпределителни табла с отделни предпазители и изключватели. Главното временно табло, а също така и разпределителни табла да бъдат заземени така че да отговарят на изискванията на НЕК.

2.2. Мобилизация на Изпълнителя.

Веднага след подписване на договора с Възложителя и откриването на строителната площадка започва Мобилизация на Изпълнителя, а именно:

- Получаване на разрешение за ползване на временни депа за земни почви и за строителни отпадъци;
- Предварителни медицински прегледи и инструктаж на персонала;
- Изготвяне и съгласуване на Работна Програма за Качество;
- Изготвяне и съгласуване на процедура за провеждане на тестове и изпитания;
- Съгласуване на процедура за изготвяне, съгласуване и предаване на екзекутивни чертежи и строителни книжа /екзекутивна документация/;
- Преди започване на основните СМР и съгласно съгласувания график за изпълнение се преместват или разрушават съоръжения, настилки, комуникации, попадащи в обхвата на строителната площадка, които проекта предвижда да се отстранят. Подлежащите на отстраняване обекти се премахват механизирано и ръчно, без употреба на взрив и при стриктно спазване на правилниците по безопасност и хигиена на труда. Използват се къртачи, компресор, флекс или като алтернативен вариант се използва багер с фрезов блок. Отпадъците и разрушените негодни материали се натоварват на превозни средства с багер или челен товарач и се извозват на постоянно депо;
- Подготвят се и зоните, определени да се използват за временни и постоянни депа на материали;

- Одобрените от Възложителя площи за депа на отпадъчни материали, за постоянни и временни депа или за складиране на материали предварително се почистват от хумус ако има такъв и се подравняват с подходящи за оттичане наклони;
- Създават се временни строителни площадки на строителната организация, които да обслужват основното строителство;
- Създават се временни подходи за механизацията;

2.3. Доставка на оборудване, машини и транспортни средства;

С оглед на добрата логистика, тези доставки са общи за двата обекта.
Основните машини, участващи при изпълнението на обекта са:

- Багер с обем на кофата 1.2 м3 и 1.5 м3 - 1 брой;
- Комбиниран багер с обем на кофата 0,6 куб.м. - 1 брой;
- Товарачна машина- 1 брой;
- Автокран – 2 броя
- Самосвали - 4 броя;
- Помпи за водочерпене - 1 брой;
- Заваръчна машина за изпълнение на водопроводи от ПЕВП - 1 брой;
- Валяк (малък)- 1 брой;
- Асфалторезачка – 1 брой

Оборудването, предвидено за изпълнението на проекта е:

- Скеле фасадно и мрежа;
- Скеле тръбно;
- Улеи за спускане на отпадъци;
- Контейнер за отпадъци – 2 броя;
- Бормашина в комплект с бъркалка;
- Специализирани триони;
- Тристранен прав ъгъл за рязане;
- Приспособление за перпендикулярното рязане;
- Гумен чук
- Назъбена лопатка;
- Ренде за газобетон;
- Шлайфдъска;
- Повдигателната скоба;
- Машина за рязане на керамика;
- Маламашка;
- Пердашка,
- Мистрия;
- Шпакла;
- Валяк с ваничка за боя;
- Валяк с удължител;
- Четка за отсичане;
- Пистолет за пяна;
- Лопати;
- Кирки;
- Кофи;
- Терзия;
- Мастар;
- Цикла за мазилка;
- Пистолет за силикони.

2.4. Геодезически замервания и РГО, трасировки и отразяване на съществуващата ситуация (надземни-подземни) съоръжения.

- Преди започване на същинската работа, по време на мобилизацията ще се изработи РГО на обекта от специализирана геодезическа група. Местата на геодезическите точки ще бъдат трайно маркирани и стабилизирани на терена с бетонови блокчета с вградена марка на тях. За осигуряване на необходимата точност на РГО и последващите измервания които ще бъдат извършвани от нея, тя ще бъде привързана към съществуваща държавна триангулачна мрежа същесвуваща в района на строителството. При необходимост ще се ползват и данни направени от GPS измервания.
- Преди започване на строителството ще се съберат необходимите данни от службата по кадастър и експлоатационните дружества за съществуващия в района на строителството подземен кадастър и инфраструктурни обекти. Всички места на съществуващи подземни комуникации ще бъдат трасирани на място и ще се обозначат с траен и ясен знак указващ местоположението по получените от кадастралната служба и съответните дружества данни.
- Едновременно с трасировката на подземния кадастър ще се извърши и подробна геодезическа снимка на съществуващото към момента на започване на строителството положение.
- По време на реализацията на проекта ще се извършват постоянни геодезически измервания и непрекъснат контрол на изпълняваните СМР с цел точното изпълнение на работните проекти.
- За нуждите на геодезичекото осигуряване на строителството през целия срок на проекта ще бъдат осигурени следните материали и оборудване:

Тотална станция Sokkia - оборудвана (щок,призма, тринога)	бр. 1
Нивелир Sokkia - оборудван (лата, тринога)	бр. 1
Лазерен нивелир - оборудван (тринога, сензор)	бр. 1
Преносими компютри със специализиран геодезически софтуер	бр. 2
Перифиерия - Принтер, скенр, копир - формат А3/А4	бр. 2
Ролетка - 30 м	бр. 1
Ролетка - 5 м	бр. 3
Радиостанции - комплект	бр. 2
Трасировъчни колчета - метални	бр. 20
Боя спрей - сигнален цвят	бр. 2

- Всички геодезически инструменти които ще бъдат на разположение на обекта ще бъдат придружени със сертификат за проверка и калибриране от специализирана лаборатория. Инструментите и оборудването ще бъдат съхранявани в подходящи условия съгласно изискванията на производителя.
- При фактическо завършване на проекта и/или изпълнение на част/етап от работата, Изпълнителят ще предаде всички екзекутивни чертежи на Строителния надзор за проверка за коректност и пълнота, който ще ги одобри и подпише. Чертежите ще са с надлежно отразени промени и ще включват всички изменения по време на изпълнението.
- След приключване на проекта ще се извърши окончателно заснемане на обекта от правоспособно лице по закона за кадастъра. Заедно с данните и екзекутивните чертежи направени по време на строителството ще се изготвят окончателни чертежи, които ще се внесат в кадастъра за вписване.

3. **Координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в строителния процес;**

Предвиден ръководен екип за изпълнението на проекта, кратко описание на отговорностите и задълженията на всеки член на екипа за управление на проекта:

3.1. Технически Ръководител на обекта – строителен инженер /инж. Стефан Димитров/ - носи цялата отговорност и ръководи всички дейности, касаещи проекта. Упълномощен е да комуникира с упълномощените представители на Възложителя. На негово подчинение ще бъдат:

- Инженеринговия колектив и консултантите
- Материално-техническото снабдяване
- Складовите бази
- Механизирания клон с ремонтна работилница
- Техническото ръководство на обекта
- Приобектовата строителна лаборатория на Изпълнителя.

Пряко подчинен на Изпълнителя

3.2. **Експерт Архитектура**- 1бр / инж. Борислав Матакиев/ - организира строителната дейност по довършителните работи. Отговарят за:

- спазването на проекта, вкл. графиците за изпълнение
- технологията на работите
- организацията на строителната площадка
- спазването на всички изисквания по ТБ, ППО, опазване на околната среда и за безопасност на хора, сгради и съоръжения.

Пряко подчинени на Ръководителя на екипа

3.3. **Експерт Конструкции**- 1бр / инж. Методи Стаменов/ - организира строителната дейност на площадките. Отговарят за:

- спазването на проекта, вкл. графиците за изпълнение
- технологията на работите
- организацията на строителната площадка
- спазването на всички изисквания по ТБ, ППО, опазване на околната среда и за безопасност на хора, сгради и съоръжения.

Пряко подчинени на Ръководителя на екипа

3.4. **Експерт ВиК**- 1бр / ВиК техник Мартин Марков/ - организира СМР по част ВиК на площадките. Отговарят за:

- спазването на проекта, вкл. графиците за изпълнение
- технологията на работите
- организацията на строителната площадка
- спазването на всички изисквания по ТБ, ППО, опазване на околната среда и за безопасност на хора, сгради и съоръжения.

Пряко подчинени на Ръководителя на екипа

3.5. **Експерт Електро**- 1бр / инж. Виолета Трифонова/ - организира СМР по част електро на площадките. Отговарят за:

- спазването на проекта, вкл. графиците за изпълнение
- технологията на работите
- организацията на строителната площадка
- спазването на всички изисквания по ТБ, ППО, опазване на околната среда и за безопасност на хора, сгради и съоръжения.

Пряко подчинени на Ръководителя на екипа

3.6. Експерт- "Контрол на качеството" -1бр. /инж. Христина Бонкова/

Лице от ръководния персонал, което ще бъде упълномощено да контролира пълния производствен процес, в т.ч. да спира строителните работи, да предизвиква експертизи и изследвания, както и да издава нареждания с цел подобряване качеството на изпълняваните работи при спазване на приетите графици, чрез ръководството на бригадата. Съвместно с *Ръководителя на екипа* - Техническия Ръководител на обекта, същото лице представя на ръководството на Сдружението ежеседмични отчети за изпълнение на работите и за планираните работи за следващата седмица.

Пряко подчинен на Управителя, докладва на Ръководителя на екипа

3.7. Експерт – „Координатор по безопасност и здраве" -1бр. /инж. Маргарита Василева/;

- координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно Закона за ЗБУТ;
- координира осъществяването на изискванията за ЗБУТ и на плана за безопасност и здраве, когато такъв се изисква, от строителите;
- актуализира плана за безопасност и здраве при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;
- организира съвместната работа между строителите, в т. ч. подизпълнителите и включилите се впоследствие в работата строители, на една и съща строителна площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;
- координира контрола по правилното извършване на СМР;
- предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.

Пряко подчинен на Ръководителя на екип и на Представителя на Възложителя.

3.8. Организация на гаранционното поддържане на строежа – време за реакция аварийни екипи.

Гаранционното поддържане на строежа ще се извършва от Изпълнителя в рамките на установения срок от пет години, съгласно чл.20, ал.4, т.3 и 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г.- " за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда и за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради"

През този период Изпълнителя поема задължението да отстранява всякакъв вид аварии и подмяна на аварирали части в обхвата на обществената поръчка. За тази цел ще бъде сформиран авариен екип от пет човека със съответната механизация за отстраняване на възникналите аварии. Срокът за реагиране на възникналите аварии ще бъде в рамките на 24 часа, както и за подмяна на износено оборудване и екипировка. Аварийният екип ще бъде оборудван с автомобил обзаведен

с необходимата механизация за отстраняване на всички възникнали аварии и подмяна на гаранционно износени елементи.

3.9. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР включително места със специфични рискове.
Мерките и изискванията за безопасност и здраве се съдържат в нарочните Инструкции за съответните видове дейност и при спазване на чл.24 и чл.44 на Наредба №2/2004 г. Въз основа на оценката на риска, сме набелязали съответните мерки в програма за предотвратяване или намаляване на рисковете .
На обекта ще се назначи Координатор по безопасност и здраве, който:

- координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗБУТ
- организира съвместна работа между строителите, в това число подизпълнителите и включилите се впоследствие в работата строители, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата самостоятелно упражняващи трудова дейност
- координира контрола по правилното извършване на СМР
- предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяването на строителството
- ще се назначи и отговорник, който стриктно да следи за воденето на периодични и ежедневни инструктажи на работниците по специалности и отразяването им в съответните дневници и осъществяване на непрекъснат контрол за използване на лични предпазни средства (каски, защитно работно облекло, предпазни колани и др.) от работниците, техническите лица и контролните органи на обекта.
- Не се предвижда и не се допуска работа в тъмната част на денонощието!!! С приключване на работния ден строителната площадка се осветява за тъмната част на денонощието (съгласно §1,т.22 ДР Наредба №2/2004г. за МИ за ЗБУТ при изпълнение на СМР – включва освен нощта и преходните периоди на здрач и на разсъмване, през които е намалена нормално необходимата видимост за работа), като задължително се проверяват всички крепежни и др.елементи , както и ограждането на строителната площадка.

3.9.1. Мерки при лоши метеорологични условия
При лоши метеорологични условия, мерките които се взимат са свързани както с грижите за машини, хора и материали, така и с мерки за качественото изпълнение на СМР. Съгласно чл. 72 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г.), за работните места на открито, работодателите са длъжни да предприемат мерки за предпазване на работещите от въздействието на неблагоприятни атмосферни условия.
За някои видове работи на открито, в съответствие с оценката на риска, не се изключва и временното им преустановяване.
На основание чл. 16, т. 7 от Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр.37 от 2004г.)

работодателят е длъжен да предприеме допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия. Съгласно чл. 50, ал.1 на Наредба № 2 извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия (гръмотевична буря, обилен снеговалеж, силен дъжд и/или вятър, гъста мъгла, през тъмната част на денонощието или при прекъсване на изкуственото осветление и др.).

3.9.2. Мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при ниски или високи температури

- Следи се околната температура да бъде в съответствие с Амплитудата на работната температура на машината; Съобразява се времето за охлаждане, което варира в зависимост от температурата на околната среда. За работещите на открито при много ниски и високи температури (среднодневни температури под +10 °C и над +30 °C през повече от половината от максимално установеното с Кодекса на труда работно време) се осигурява: специално работно облекло и лични предпазни средства за защита от студ и дъжд (термични облекла, обувки, боти, ръкавици); топла храна и напитки при ниски температури; разхладителни и ободряващи напитки при високи температури.
- Особено внимание се обръща на температурите при които се изпълняват заварките на полиетиленовите тръби и фасонни части. При ниски температури се осигуряват специално заготвени от Хидростроителство ООД „палатки", в които се поддържа по-висока темперара от околната.
- При силни снегонавявания и затрупване на пътищата от републиканската пътна мрежа в района, работната смяна, намираща се на обекта, остава в помещенията;
- Осведомява се районната пътна служба за възникналата ситуация;
- Хората от работната смяна се прибират по домовете си след разчистване на пътищата;
- Пътната мрежа в района на обекта се почиства със собствени сили и средства.
- Машините предварително се зареждат със смазочни материали за работи при ниски температури както и с подходящ антифриз
- В кабините на работещите машини се осигуряват изправни отоплителни системи
- Работните помещения в които се приютяват работниците ще бъдат оборудвани с отопление,храна и топли напитки до преминаване на силния снеговалеж

3.9.3. Действия при силна буря и ураганен вятър

- всички врати и прозорци в помещенията се затварят плътно;
- персоналът се съсредоточава в най-добре защитените помещения,определени от ръководството;
- след преминаване на бедствието,на заседание на Групата за действие при извънредни ситуации,с участието на техническия ръководител и отговорника по ЗБУТ,се вземат решения за оценка и предотвратяване на последствията.

3.9.4. Действия при интензивен дъжд/порои/

- при такъв дъжд всички работещи от работната смяна следва да преустанови работа и да се приюти в закрити помещения
- по възможност да се покрият с полиетиленово фолио материалите и съоръженията и механизмите разположени на открито.
- предварително следва да се осигури бързо отводняване на изкопите и на площадката на временното селище.
- след преминаване на пороя, на заседание на Групата за действие при извънредни ситуации,с участието на техническия ръководител и отговорника по ЗБУТ,се вземат решения за оценка и предотвратяване на последствията.

3.9.5. Действия при гръмотевици и светкавици

- при такива природни явления работната смяна следва да се прибере в закрити помещения
- помещенията в които ще се приютят хората трябва да са оборудване с изправна заземителна система

3.10. Контрол на физични фактори на работната среда

Стратегията на замерване се определя в зависимост от получените от ХЕИ предписания и предварителните замервания.

3.11. Лични предпазни средства

Лични предпазни средства ще бъдат окончателно определени в предписанията, които ще издаде ХЕИ. В настоящата оферта са предвидени:

- дрехи - костюм от памук-полиестер;
- каска от PVC;
- ботуши гумени, от PVC, гъвкави, водозащитни, с износоустойчиво грайферно ходило;
- противопрахова маска ;
- ръкавици -устойчиви на износване;

3.12. Специална храна:

Съгласно изискванията на Наредба No8/06.07.1998г и в зависимост от получените от ХЕИ предписания ще се определи вида на диетата и допълнителните витамини, течности и др., които се полагат при евентуална работа с опасни отпадъци /азбестоцимент/. При необходимост и след доказване на наличието на вредности на обекта да се доставя специална храна по специално предписани диети:

3.13. Удовлетворяване на специфичните здравни изисквания

- Предварителен медицински преглед;
- Периодични медицински прегледи - Честотата на тези прегледи ще се определи в доклада на ХЕИ съобразно степента на съответния здравен риск на конкретните работни места. Съгласно Наредбата за комплексно оценяване на условията на труд, издадена от МТСГ и МЗ и утвърдена с ПМС No169 от 28.08.1991г. и извършените замервания.

4. ОПИС НА МАТЕРИАЛИТЕ ИЗПОЛЗВАНИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ОФЕРТАТА

Част конструктивна

1.Плоскости ОСБ 12мм
2.Битумизирана мушама- Isogum
3. Подпокр. дифуз фолио UNI ECO 2S
4. Керамични керемиди и капаци- Тондах Македо, цвят червен
5. Обшивки с поцинкована ламарина около комини, челни дъски и улами
6. Водосточна система от PVC Stabikoc, Bramac цвят кафяв
7. Яхтен лак Леко

Част Архитектурна

1.Окачен таван с минераловатни пана
2.Гипскартон- Rigips
3.Минерална вата - Ursa ELF 50мм/18м2 ролка
4. Шпакловка за мазилки- RÖFIX PF 100.
5.Латекс за стени и тавани- Боролекс
Борколор-оцветител за латекс-Боро
Грунд -Ceresit ST17.
Леко-влагоустойчив латекс по стени и тавани в бани и тоалетни
6.Яхтен лак Леко
7.Циментови замазки по подове
8.Теракотни и фаянсови плочки- български производител
9.Дюшаме от чам- от български производител
10.Ламиниран паркет 8мм Castello Classic AC3 ДЪБ РУСТИКАЛ и подложка за паркета 3мм.
11.Саморазливна подова замазка-Ceresit CN69
12.ухли- от български производител
13.Газобетонови блокчета Ytong-Ксела
14.Стъпала и чела за стълба от дървен материал чам-български производител
15.PVC дограма-Viva Plast , система 6400 (четири камерна система) от бяло PVC за прозорци и врати
16.Интериорни врати- модел Lisa с покритие декор дървесен дъб производител Сан Инсидро ООД
17.Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS –по спесификация
18.Вътрешни подпрозоречни плотове от бяло PVC и алуминиеви подпрозоречни плотове

Част Електро инсталации

1.Силова, осветителна и мълниезащитна инсталация-ключове и контакти Gunsan серия Visage, таблата-Т2,Т3,Т4- Makel, Т1, ГРТ- метални тип NSYCRN със степен на защита IP55, осветителните тела - българско производство.
2. **Пулт режисьор-** Datavideo SE-600 8-input SD Switcher

Част В и К

1.PVC тръби и фасонни части за канализация- български производител,тъби за водопровод PEHD, PP-македонски,батерия за тоал. мивка-Видима-Нео, , Моноблок Sangra/Orion W911401 с капак Seva Fresh , Тоалетен умивалник за инвалиди "КЛАСИК"-Видима, моноблок за инвалиди-видима, водомер ZENNER студ. 1 1/4 с имп.опция 12куб.,водомер ZENNER студ. 2"

Част О и В

1.Котелно помещение-по зададена спецификация Котел Linyitomat 185.6kW, АЛУМ. РАД тип ISEO, ЕК ВЕТА 2000w. мех.термостат ПОМПЕНА ГРУПА OVENTROP / ST15/6 / ЕДНОЩРАНГОВА, ПОМПА GRUNDFOS MAGNA1 32-120F PN6/10, ПОМПА GRUNDFOS MAGNA1 25-80 /180/
2.Метални врати противопожарни - български производител с пълнеж от пожароустойчив материал, с обикновен ключ
3.Отоплителна инсталация-по зададена спецификация
4.Вентилация-по зададена спецификация
5.Климатизация-по зададена спецификация

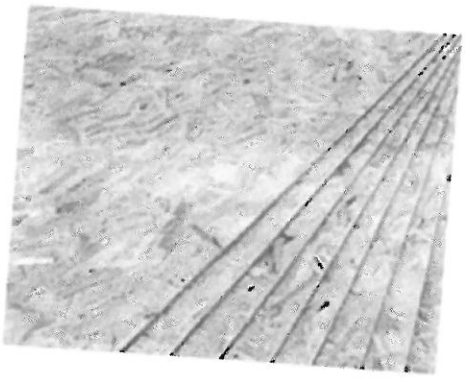
Част ПБЗ

1.Преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене-по спецификация .

МАТЕРИАЛИ ИЗПОЛЗВАНИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ОФЕРТАТА

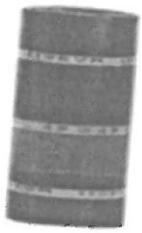
Част конструктивна

1. Плоскости ОСБ-12мм



2.Битумизирана мушама-Isogum

Хидроизолацията с ISOGUM, пластомерична битумна мембрана отговаря на всички тези изисквания.ISOGUM е направена от специално формирана смес от битум и полимери от Atactic Polypropylene (A.P.P.), подсилен с полиестерни влакна



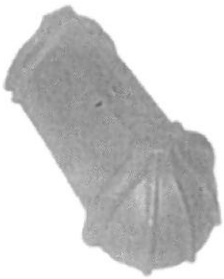
3. Подпокр. дифуз фолио-UNI ECO 2S Брамак



4. Керамични керемиди и капаци-Тондах Македо цвят червен

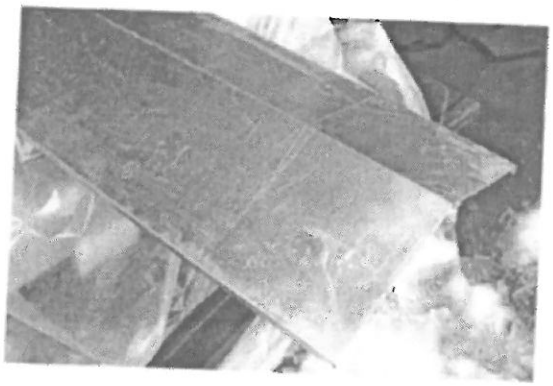


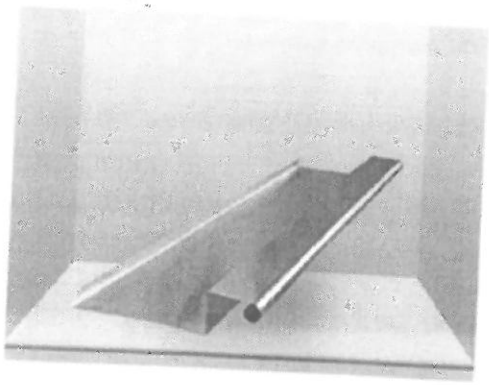




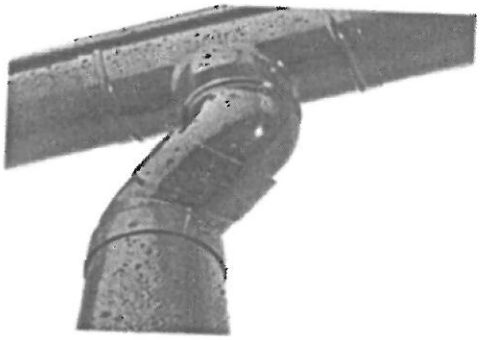


5. Обшивки с поцинкована ламарина- около комини, челни дъски и улами





6. Водосточна система - PVC-Stabikoc, Bramac цвят кафяв със всички скоби,тапи и казанчета



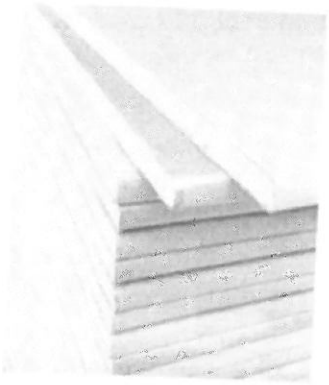
7. Яхтен лак Леко-вътрешно и външно лакиране на дървени повърхности: яхти, ламперии, паркет, стелажи, врати, мебели и други.

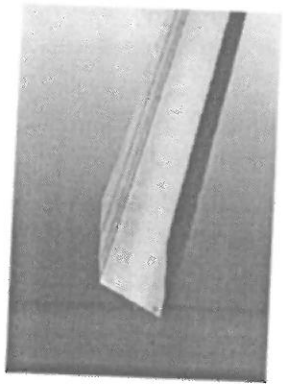


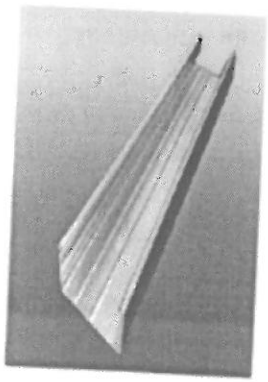
Част Архитектурна

1. Окачен таван с минераловатни пана

2.Гипскартон-Rigips стандартни гипскартонени плоскости , използват се за всички интериорни системи. Профили- за гипскартонени плоскости-български производител.





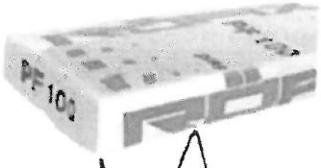


3.Минерална вата -Ursa ELF 40,50мм/18м2 ролка
Подходяща за различен тип употреба:
-скатни покриви
-преградни стени
-подови конструкции
-тавани (подпокривни пространства)



4.. Шпакловка за мазилки- RÖFIX PF 100

Гипсова шпакловка RÖFIX PF 100. Шпакловка за мазилки за пълноплощно заглаждане на гипсови, гипсо-варови, варови и варо-циментови мазилки, за вътрешна употреба.



5.Латекс по стени и тавани,борколор-оцветител за латекс и грунд за стени тавани и подове, леко влагоустойчив латекс.







Латекс-акрилатен латекс с отлична белота и покривност. Устойчив на изтриване. "Дишащ".
Борколор-за външно и вътрешно приложение. Притежават отлична покривност и светлоустойчивост (даже и в пастелните тонове). В широка цветова гама.
Грунд-за подготовка на основата преди полагане на керамични плочки, шпакловане, полагане на замазка и боядисване. За заздравяване и намаляване на попиващата способност на стени и подове от гипсокартон, лек бетон, газобетон, ПДЧ, гипсови замазки, гипсофазерни плочи, анхидритни мазилки, силно аб Поставя се под ламинирания паркет преди монтажа на ламината. Осигурява изолация, чистота при монтажа и предпазва долната част на ламината от механични наранявания. с висока плътнос.

Леко-влагоустойчив латекс по стени и тавани в бани и тоалетни, за ново боядисване и възстановяване



6. Яхтен лак Леко

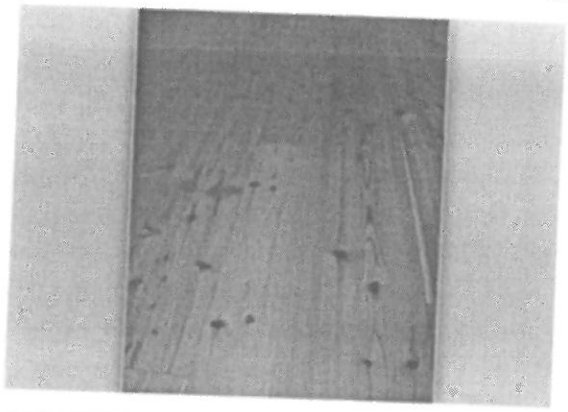
Вътрешно и външно лакиране на дървени повърхности: яхти, лампери, паркет, стелажи, врати, мебели и други.



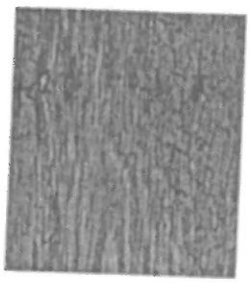
7.Циментови замазки по подове

8. Теракотни, фаянсови плочки и гранитогрес- български производител Кай
Теракот Мирамар 34/34 Iкач.
Фаянс Еко София 20/25 5.8ММ. -Iкач
Гранитогрес Умбрия 33.3/33.3 Iкач.

9.Дюшаме от чам- от български производител



10. Ламиниран паркет 8мм AC3 Krono Original, дъб рустикал - с антибактериално покритие A.B.C. Anti Bacterial Coating, устойчив на разливане на течности 8 мм HDF, устойчив на надраскване, лесен монтаж Twin clic система, 2,22м2 в опаковка, дъб рустикал. **Подложка за ламинат с дебелина 3 мм-** поставя се под ламинирания паркет преди монтажа на ламината. Осигурява изолация, чистота при монтажа и предпазва долната част на ламината от механични наранявания.



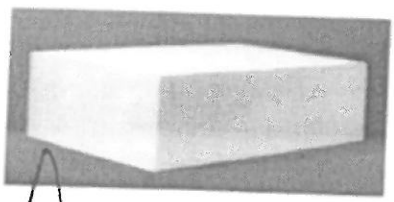


11.Саморазливна подова замазка-Ceresit CN69-за изравняване и заглаждане на абсорбиращи циментови основи преди полагането на ламиниран паркет, керамични плочки, мокет, балатум или PVC настилки. За дебелина на слоя от 2 до 10 mm.

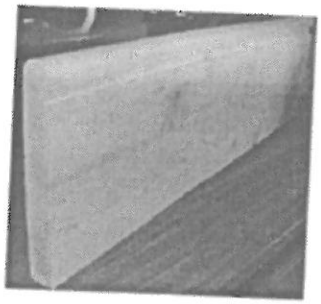


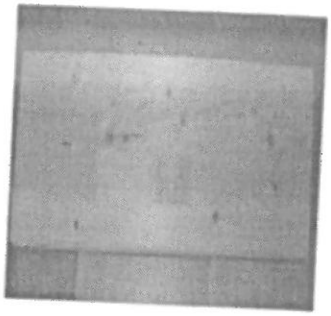
12.Тухли- от български производител

13. Газобетонови блокчета Ytong-Ксела

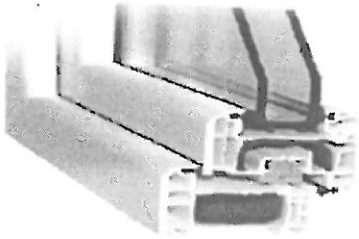


14.Стъпала и чела за стълба от дървен материал чам-български производител

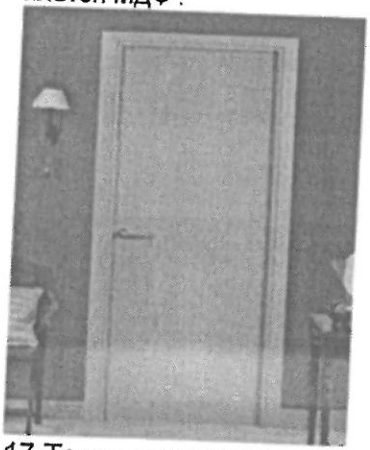




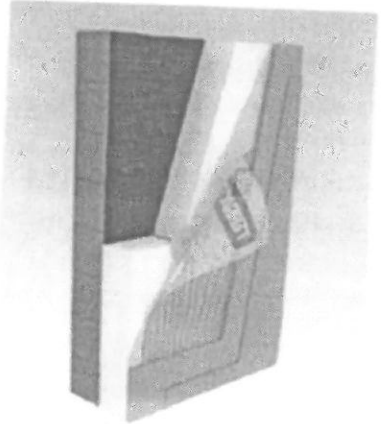
15.PVC дограма-Viva Plast , система 6400 (камерна система) от бяло PVC за прозорци



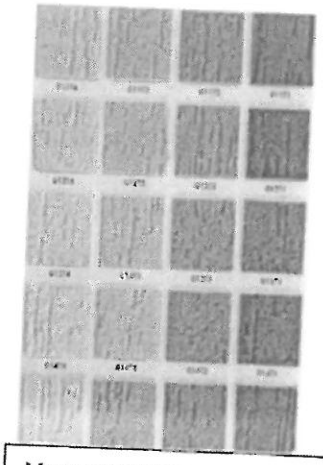
16. Интериорни врати- модел Lisa с покритие декор дървесен дъб производител Сан Инсидро ООД- обков месинг или хром, дебелина на крилото от МДФ 40мм, 3бр. панти брава и насрещник, каса изработена от плътен МДФ 30мм, первази прави с ширина 65мм изработени от плътен МДФ .



17.Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS

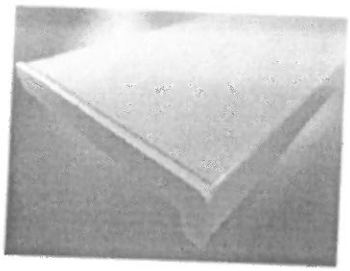


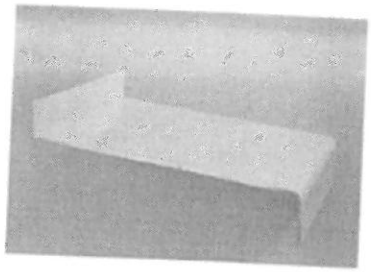
EPS топлоизолационна плоскост



Мазилка за топлоизолация светъл цвят

18. Вътрешни подпрозоречни плотове от бяло PVC и алуминиеви подпрозоречни плотове





Част Електро

Инсталации силови, осветителни и мълниезащитна- всички материали -ГРТ, ел табло, ЛОТ, светодиодна луни за вграждане, плафони с ЕСЛ, Аплик с ЕСЛ, прожектори светлодиодени, ключ, контакт, конзоли, мълниеприемник, заземителна шина, проводници, кабели и др. - български производител. -ключове и контакти Gunsan серия Visage, таблата-Т2,Т3,Т4- Makel, Т1, ГРТ- метални тип NSYCRN със степен на защита IP55, осветителните тела - българско производство.

светодиодна луна за вграждане 12W LED панел стъклено тяло кръгъл модул бяла светлина



Шина 2*150cm



плафон с ЕСЛ, 21W, IP 21 с датчик движ. 360, 1xE27



осветително тяло с табела "Изход" 8W 303



Осв.тяло с луминисцентна лампа 2x36W,IP 54, VIPET



халогенна лампа 70 W, IP 54 ФИН-Y-



Плафон с ЕСЛ, 2xE27- Oktay



плафон с ЕСЛ, 2xE27 2x23W-Линия

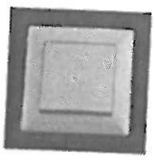
аплик с ЕСЛ, 25 W Бри

аплик с ЕСЛ,11W Ариа

18W LED Панел кръгъл бяла св



50W LED Прожектор V-TAC Класик PREMIUM



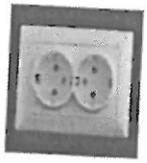
ключ еднополюсен, IP 21



контакт монофазен, единичен, IP 21



контакт монофазен, единичен, IP 54



контакт двоен IP 21, монофазен Gunsanq Visage



Ключ сериен,IP 21

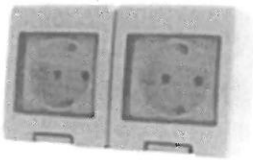


Осв. тяло с ен. лампа 57W,IP 21 Италия ф40



Осв. тяло Карен с ен. лампа 5x32W,IP 21

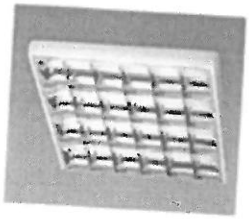
осветително тяло с табела табела "Изход" 8W ФИН-Е-20



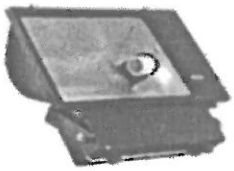
Контакт монофазен,2 модула,IP 54



Осв.тяло с енергоспестяваща лампа 9W,IP 54



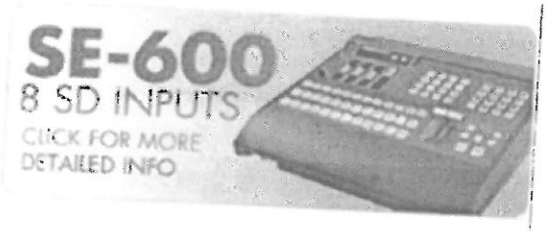
ЛОТ 4 x 18 W, IP 21, ФИН-Х-418

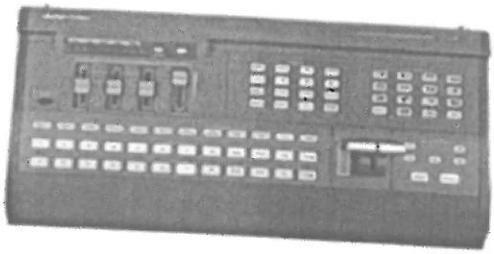


ФИН-Y-129 I Прожектор халогенен

Пулт режисьор

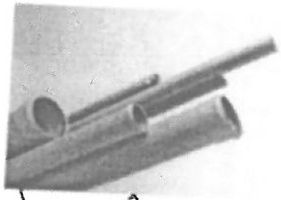
Datavideo SE-600 8-input SD Switcher

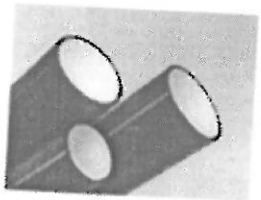


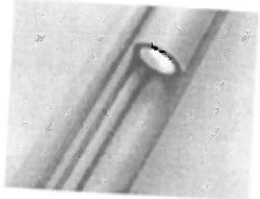


В и К част

1.PVC тръби и фасонни части за канализация,тръби за водопровод- български производител. Тъби за водопровод PEHD-македонски. Тъби за водопровод PP- български.

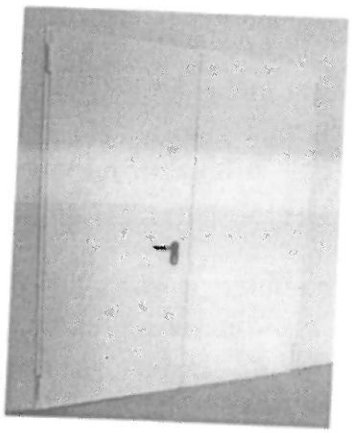






Част О и В

1. Котелно помещение-по зададена спесификация
2. Метални врати за котелно-противопожарни с пълнеж от пожароустойчив материал





двукрила метална 140см/200см и еднокрила противопожарна врата 90см/205см граница на пожароустойчивост-90мин,пасивни шипове за укрепване за пантите, пожароустойчиво уплътнение, цвят бял, пожароустойчива брава с обикновен ключ

3. Отоплителна инсталация-по зададена спесификация
4. Вентилация-по зададена спесификация
5. Климатизация-по зададена спесификация

Част ПБЗ

1.Преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене-по спецификация.







Сертификати декларации и технически характеристики на основните материали

Част конструктивна

4.Технически характеристики на керамични керемиди и капаци- Тондах Македо, цвят червен
6.Технически характеристики на водосточна система от PVC Stabikoc, Bramac цвят кафяв
7.Технически характеристики на яхтен лак Леко

Част Архитектурна

3.Технически характеристики на минерална вата - Ursa ELF 50мм/18м2 ролка
4.Технически характеристики на шпакловка за мазилки- RÖFIX PF 100.
5.Технически характеристики на латекс за стени и тавани- Боролекс,Борколор-оцветител за латекс-Боро,Грунд-Ceresit ST17, леко-влагоустойчив латекс по стени и тавани в бани и тоалетни.
6. Технически характеристики на яхтен лак леко
11.Технически характеристики на саморазливна подова замазка-Ceresit CN69
15.Сертификати декаларации и протоколи от изптвания за PVC дограма-Viva Plast , система 6400 (четири камерна система) от бяло PVC за прозорци и врати
17.Протоколи от изптвания на топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS.

Част Електро инсталации

2. Технически характеристики на на пулт режисьор- Datavideo SE-600 8-input SD Switcher

Част В и К

1.Сертификати и декларации за PVC,PEHD,PP тръби.

Част О и В

2. Сертификати за метални врати противопожарни

TONDACH

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИОННИ ПОКАЗАТЕЛИ
DECLARATION OF PERFORMANCE

№ DoP-CPR-TONDACH-**MAKEDO**

1. Керамични керемиди, покриващи със застъпване, модел МАКЕДО, размери 435 x 255 мм

2. Партиден № 2014

3. Керамични керемиди, застъпващи се, са предназначени за покриване на покривни пространства, съгласно БДС EN 1304:2005 за глинени покривни керемиди и приспособления. Наклон на покрива: мин. 15°. Стъпка на летвите:300 - 370 mm

4. Керамичните керемиди са произведени от ТОНДАХ Македония АД, ул. Пролетер №1, 2310 Виница, Р Македония

5. Упълномощен представител съгласно чл. 12, параграф 2 от Регламент (ЕС) 305/2011 – ТОНДАХ България ЕООД, гр. София, ул. Пимен Зографски 4, бизнес сграда 2, ет 2, офис 1

6. Система за оценяване на съответствието: Система 4, съгласно приложение V от Регламент (ЕС) № 305/2011.

7. Протокол от първоначално изпитване: № 1 12 0972/29.05.2009 г., издаден от Център за изпитване и европейска сертификация, Лаборатория за изпитване на строителни продукти, ул. П. Евтимий 23, гр Стара Загора

В случай на декларация за експлоатационни показатели относно строителен продукт, обхванат от хармонизиран стандарт: наименование и номер на нотифицирания орган, ако е приложимо: неприложимо

8. ДЕКЛАРИРАНИ ЕКСПЛОАТАЦИОННИ ПОКАЗАТЕЛИ		
Съществени характеристики	Експл.показ.	Хармонизирана техническа спецификация БДС EN 1304:2011
Механично съпротивление >1200N	съответства	EN 538 (т. 4.4.2 от EN 1304)
Реакция на огън A1	A1	EN 13501-1 (т. 4.4.2 от EN 1304)
Водонепропускливост IC sr ≤ 0.8, IC max < 0.85	Минава категория 1, метод на изпитване 2	EN 539-1(т. 4.4.1 от EN 1304)
Размери и допуски ±2% от обявените стойности от производителя	съответства	EN 1024 (т. 4.3.4 от EN 1304)
Дълготрайност	Минава метод B	EN 539-2 (т. 4.4.3 от EN 1304)

9. Експлоатационните показатели на продукта, посочени в точки 1 и 2, съответстват на декларираните експлоатационни показатели в т.8.

Подписано за и от името на производителя от Трайче Серафимов на длъжност Директор на „ТОНДАХ“ АД

гр. Виница

Подпис: .....

CE 09

43

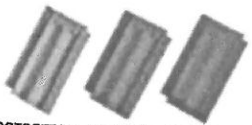
TONDACH® Македо

керемида с приплъзване

Този модел с два вертикални улея в средата наломня на традиционната българска керемида. Моделът е подходящ за ново строителство, но в по-голяма степен е предпочитан за обновяване на стари покриви на еднофамилни къщи.



ТЕХНИЧЕСКИ ДАННИ	
Покривна дължина	~ 30,0 - 37,0 см
Покривна дължина (при наклон на покрива от 15° до 25°)	~ 30,0 - 32,0 см
Покривна дължина (при наклон на покрива над 25°)	~ 30,0 - 37,0 см
Покривна ширина	~ 21,5 см
Обща ширина	~ 25,5 см
Обща дължина	~ 43,5 см
Тегло	~ 3,30 кг/бр.
Разход за м^2	~ 12,5 - 15,5 бр.
Минимален наклон на покрива	
25°	стандартен наклон
над 15°	с подпокрив
Цветове Енгоби	естествен червен, кафяв



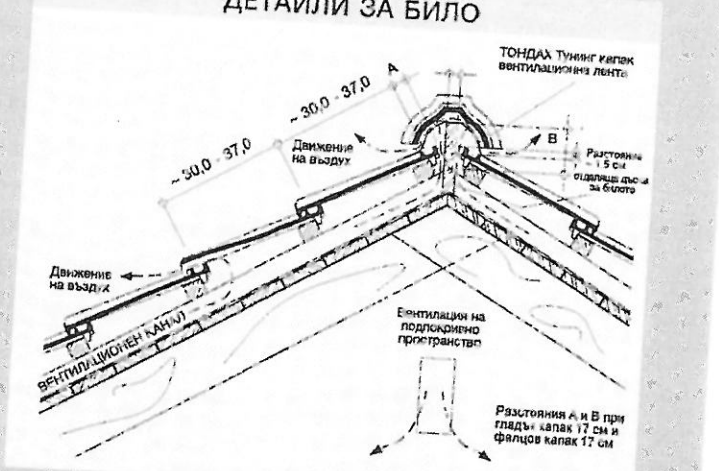
естествен червен кафяв

TONDACH® Модел МАКЕДО, цвят червен



TONDACH® Македо
керемида с прилепване

ДЕТАЙЛИ ЗА БИЛО



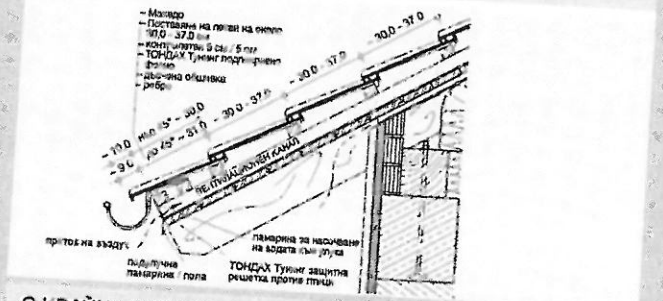
ПОСТАВЯНЕ НА ЛЕТВИ 4 x 5 см

наклон	A	B
15° - 20°	~ 5,5	~ 13,5
20° - 25°	~ 5,0	~ 13,0
25° - 30°	~ 4,5	~ 12,5
30° - 35°	~ 4,0	~ 12,0
35° - 40°	~ 3,5	~ 11,5
40° - 45°	~ 3,5	~ 10,5
над 45°	~ 3,5	~ 9,0

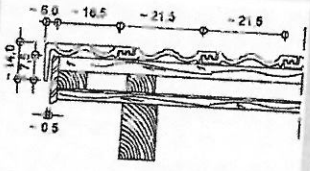
РАЗСТОЯНИЕ НА ЛЕТВИТЕ В ОБЛАСТТА НА СТРЯХАТА

долна летва на стряхата до първата горна летва на покрива до 45° около 31,0 см, отскок напред около 9 см, над 45° около 30,0 см, отскок напред около 10 см. Поставянето на ламарина е препоръчително.

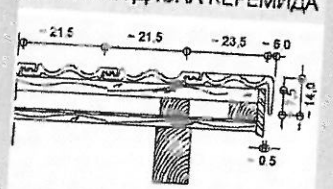
ДЕТАЙЛИ ЗА СТРЯХА



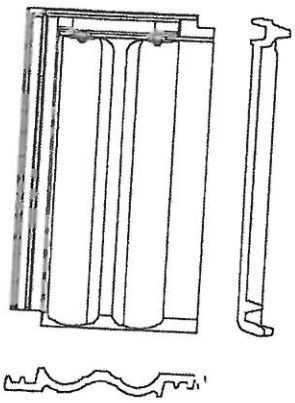
С КРАЙНА ЛЯВА КЕРЕМИДА

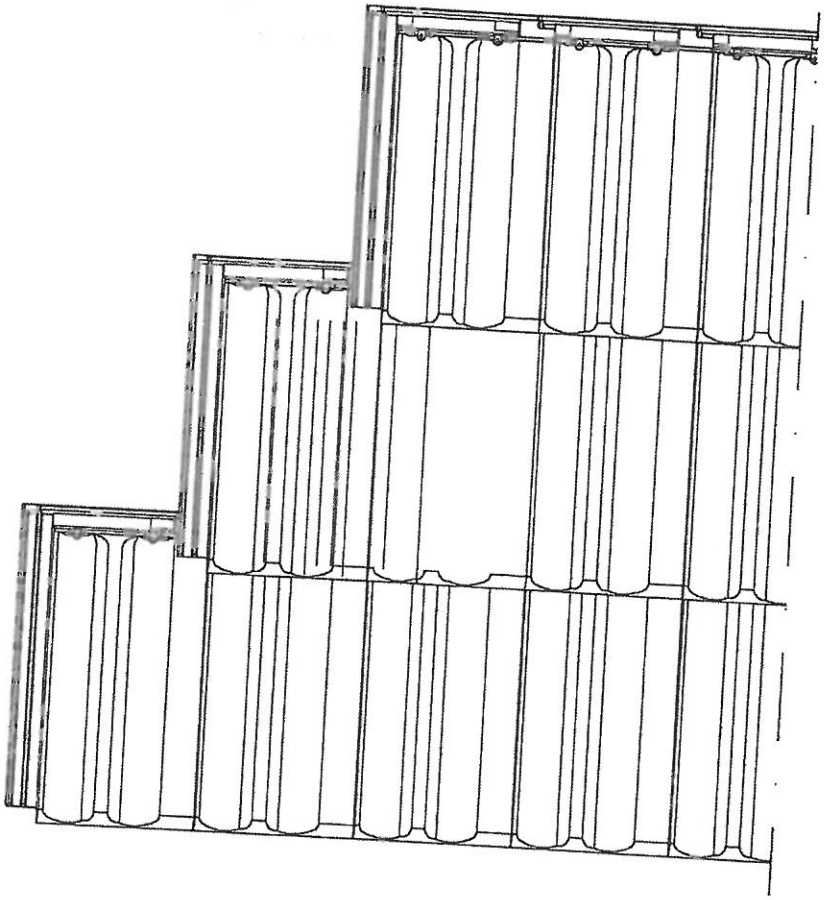


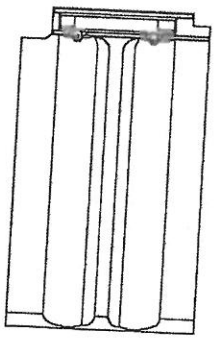
С КРАЙНА ДЯСНА КЕРЕМИДА



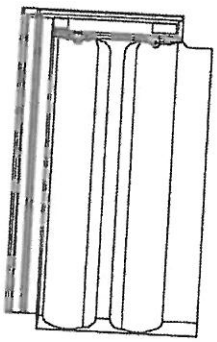
Основна керемида



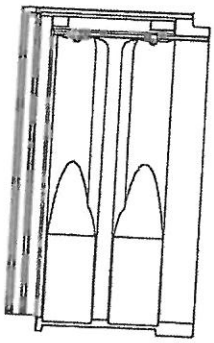




Крайна лява керемида



Крайна дясна керемида

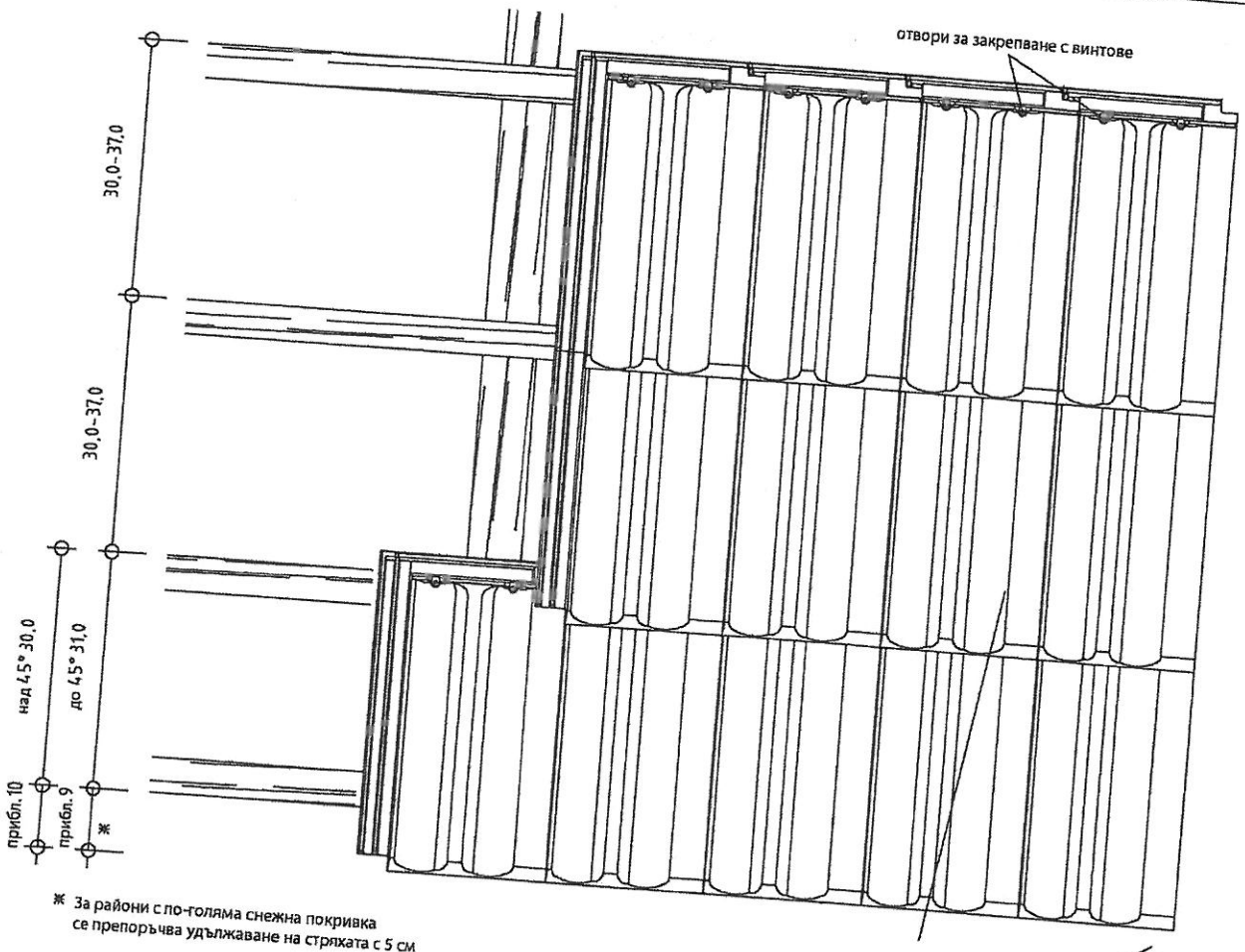


Вентилационна керемида

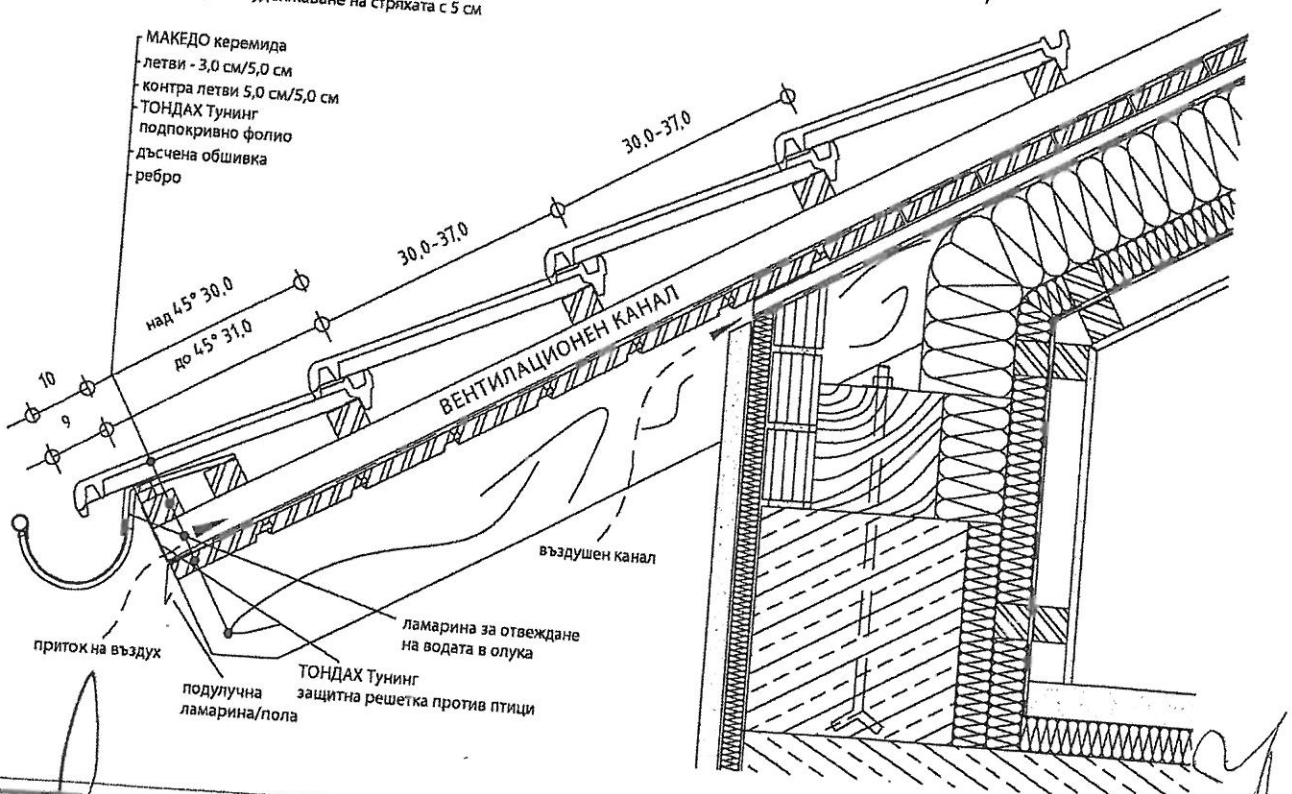
Технически данни:

Покривна дължина		37,0 см
Покривна дължина	(при наклон на покрива от 15° - 25°)	30-32 см
Покривна дължина	(при наклон на покрива над 25°)	30-37 см
Покривна ширина		21,5 см
Обща ширина		25,5 см
Обща дължина		43,5 см
Тегло		3,1 кг
Разход м² (мин)		12,5 бр.
Минимален наклон на покрива (без подпокривна конструкция)		25°
Минимален наклон на покрива (с подпокривна конструкция)		15°

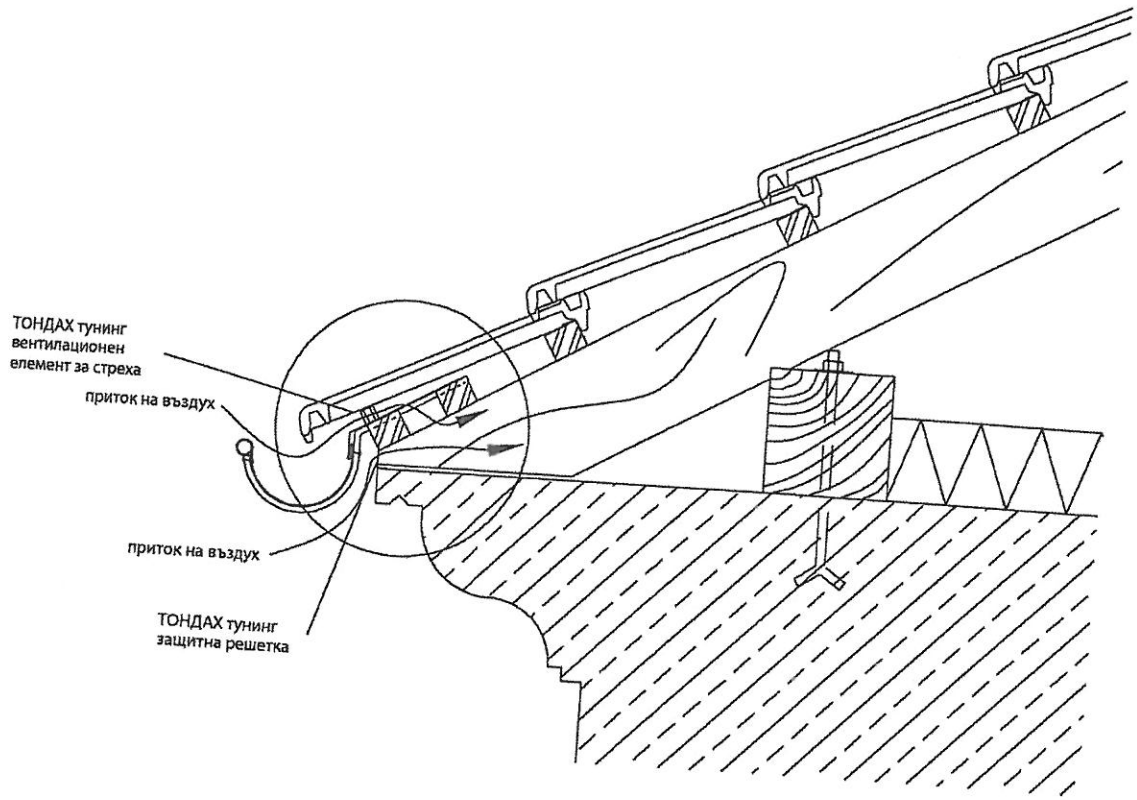
МАКЕДО детайл за стреха

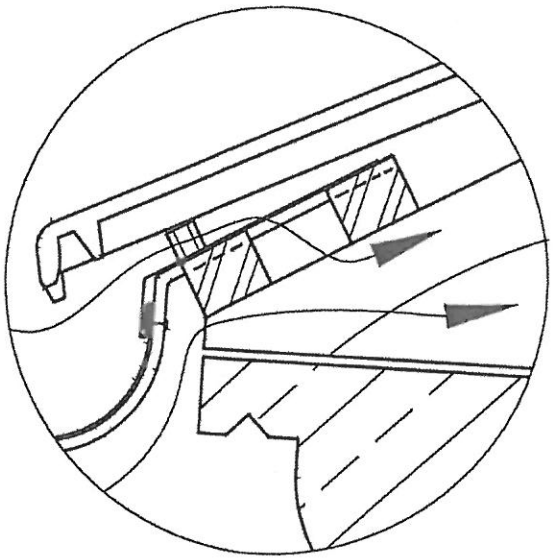


ж За райони с по-голяма снежна покривка се препоръчва удължаване на стряхата с 5 см

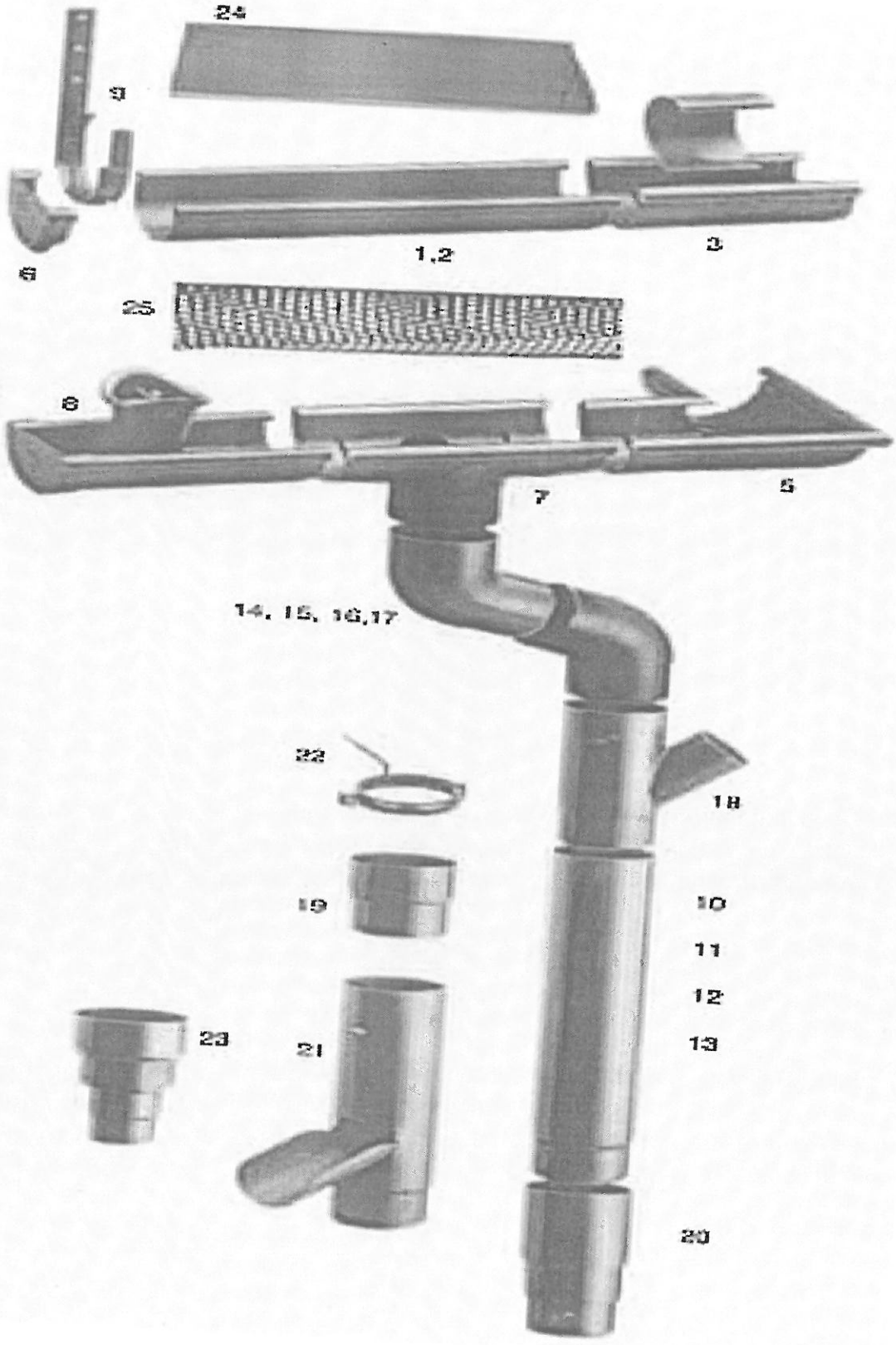


47


ТОНДАХ тунинг
вентилационен
елемент за стреха
приток на въздух
приток на въздух
ТОНДАХ тунинг
защитна решетка



Покривна отводнителната система Stabikor PVC- Bramac



Компоненти на системата:

Улей с диаметър 125

1. Улей от 4 м
2. Улей от 2 м
3. Свързваща част с вътрешна клема
4. Вътрешен ъгъл 90°
5. Външен ъгъл 90°
6. Капак - ляв и десен
7. Водосточно казанче

Водосточни тръби:

10. Водосточни тръби от 0,5 м
11. Водосточни тръби от 1,0 м
12. Водосточни тръби от 2,0 м
13. Водосточни тръби от 4,0 м
14. Коляно 67°
15. Коляно 45°
16. Коляно 30°
17. Коляно 15°
19. Муфа
21. Водосточна тръба (с клапичка за източване)
22. Държач (скоба) на водосточната тръба
23. Редуциращ елемент